



**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ**  
ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.

# **Ολυμπιακή Ζυθοποιία Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Για την χρήση**

**από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018**

## ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ετήσια Έκθεση Του Διοικητικού Συμβουλίου .....	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	10
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις .....	14
Κατάσταση Συνολικού Εισόδηματος για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018 (Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά).....	15
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2018 .....	16
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Για τη Χρήση Που Έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018 .....	17
Κατάσταση Ταμειακών Ροών Για τη Χρήση Που Έληξε 31 Δεκέμβριου 2018 .....	18
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	19
2. ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δπχα) .....	20
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ.....	23
4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ .....	34
5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	38
6. ΥΠΕΡΑΞΙΑ .....	39
7. ΑΥΛΑ ΠΑΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	39
8. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ .....	40
9. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	40
10. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	40
11. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	40
12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	41
13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	41
14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ .....	41
15. ΔΑΝΕΙΑ .....	42
16. ΠΡΟΒΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ.....	42
17. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ.....	43
18. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....	44
19. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ .....	46
20. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	46
21. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ .....	46
22. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ .....	47
23. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ .....	47
24. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΞΟΔΑ.....	47

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

<b>25. ΚΙΝΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ .....</b>	<b>47</b>
<b>26. ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....</b>	<b>47</b>
<b>27. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ .....</b>	<b>48</b>
<b>28. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΈΞΟΔΑ .....</b>	<b>48</b>
<b>29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ.....</b>	<b>48</b>
<b>30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....</b>	<b>48</b>
<b>31. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ .....</b>	<b>49</b>
<b>32. ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ.....</b>	<b>49</b>
<b>33. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....</b>	<b>49</b>
<b>34. ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ .....</b>	<b>52</b>
<b>35. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....</b>	<b>52</b>

## Ετήσια Έκθεση Του Διοικητικού Συμβουλίου Για Τη Χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

### Προς Την Τακτική Γενική Συνέλευση

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α του Κ.Ν. 2190/20, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

#### 1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η δυναμική τοπιθέτηση των μαρκών της Ολυμπιακής Ζυθοποιίας στην ελληνική αγορά, βάσει της συνολικής στρατηγικής που υιοθέτησε η εταιρεία αποτέλεσαν τους βασικούς μοχλούς ανάπτυξης για τα θετικά αποτελέσματά της το έτος 2018.

Πιο συγκεκριμένα, η διοχέτευση επενδύσεων ύψους ευρώ 7.319 χιλιάδων στην περαιτέρω ανάπτυξη των εγχωρίων παραγόμενων σημάτων της Ολυμπιακής Ζυθοποιίας και ο εμπλουτισμός του χαρτοφυλακίου των προϊόντων της -τόσο στην κατηγορία της μπύρας όσο και στην αναπτυσσόμενη αγορά του μηλιτή- ισχυροποίησαν τη θέση της εταιρείας στην αγορά, με αποτέλεσμα την αύξηση του όγκου πωλήσεων κατά 1,6%. Ο Κύκλος Εργασιών από πωλήσεις ζύθου, παρέμεινε σχετικά σταθερός και ανήλθε σε Ευρώ 147.834 χιλ. (2017: Ευρώ 148.438 χιλ.).

Το 2018 αποτέλεσε ένα ακόμη έτος, όπου οι εξαγωγές παρέμειναν σημαντικός παράγοντας για την ανάπτυξη της εταιρείας, αντιπροσωπεύοντας το 7% της παραγωγής της, με σημαντική αύξηση σε σύγκριση με το 2017 της τάξεως του 17%, με τα ελληνικά σήματα FIX Hellas & Mythos.

Η επένδυση στην εγκατάσταση νέας γραμμής παραγωγής για την καινοτόμο τεχνολογία DraughtMaster™ οδήγησε στη βελτίωση των υπηρεσιών της εταιρείας προς την αγορά, με την παροχή ενός ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος για τους συνεργάτες της εταιρείας και την προσφορά υψηλότερης ποιότητας στους καταναλωτές, μειώνοντας παράλληλα το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της εταιρείας.

Τα Λειτουργικά Κέρδη σημείωσαν μείωση της τάξεως του 50%, κυρίως λόγω της δημιουργίας προβλέψεων για απομίωση παγίων, ύψους Ευρώ 5.598 χιλ.

Η Εταιρεία συνεισφέρει ενεργά στην εθνική οικονομία, όντας πλήρως ενήμερη στις φορολογικές και εργατικές της υποχρεώσεις, μεταξύ των οποίων συγκαταλέγεται και η καταβολή του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης που ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 53.311 χιλ. (2017: Ευρώ 53.598 χιλ.). Παράλληλα, η Ολυμπιακή Ζυθοποιία επενδύει στην ανάπτυξη, την ασφάλεια αλλά και την καινοτομία, παραμένοντας παράλληλα υποστηρικτής των τοπικών κοινωνιών όπου δραστηριοποιείται.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τους σημαντικότερους δείκτες απόδοσης για τις χρήσεις 2018 και 2017:

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη και Αριθμοδείκτες	Εταιρεία	2018	2017
Όγκος Πωλήσεων (χιλ. HL)		1.126	1.108
Καθαρά Έσοδα Πωλήσεων (€ εκατ.)		147,8	148,4
Λειτουργικά Κέρδη (EBIT σε € εκατ.)		7,32	14,16
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού		15%	27%
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (Λειτουργικά Κέρδη+ Αποσβέσεις) / Συνολικό Δανεισμό		27%	47%
Ίδια Κεφάλαια/ Σύνολο ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		29%	23%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		13%	11%
		27%	47%

## ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.

Μικτά Αποτελέσματα / Καθαρές Πωλήσεις	34%	33%
Τίδια Κεφάλαια/ Σύνολο Υποχρεώσεων	15%	12%

## 2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας όπως απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κρίνεται ικανοποιητική.

Στις αρχές του 2018 πραγματοποιήθηκε η πλήρης εξαγορά της Εταιρείας από τον όμιλο Carlsberg που κατέχει πλέον το 100% του μετοχικού κεφαλαίου.

Η χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας παρέμεινε ικανοποιητική για την τρέχουσα χρήση 2018, ενώ τα Τίδια Κεφάλαια, αποτελούν το 13% (2017:12%) του Συνόλου Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων.

Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό σε σχέση με το Σύνολο Ενεργητικού διαμορφώθηκε σε 15% (2017: 21%).

Η μέση πιστωτική περίοδος για το 2018 διαμορφώθηκε 91 μέρες (2017: 94 μέρες), ενώ η αντίστοιχη μέση περίοδος πληρωμών των υποχρεώσεων σε 105 μέρες (2017: 106 μέρες).

## 3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Μέσα στο έτος 2018, η Εταιρεία εμφανίστηκε δυναμικότερα στην αγορά, βελτιώνοντας τις υπηρεσίες της προς τη λιανική αγορά και το Χονδρεμπόριο, τόσο με το χαρτοφυλάκιο προϊόντων της, το οποίο εμπλουτίστηκε στην κατηγορία του μηλίτη με το λανσάρισμα της νέας γεύσης «καρπούζι» από το σήμα του Somersby, όσο και με την επένδυση στην εγκατάσταση νέας γραμμής παραγωγής για την τεχνολογία DraughtMaster™.

Στο έτος 2019, θα υπάρξει περαιτέρω διεύρυνση στο χαρτοφυλάκιο προϊόντων της Εταιρείας, μέσω νέων λανσαρισμάτων τόσο στην κατηγορία της μπύρας όσο και στην κατηγορία του μηλίτη. Συγκεκριμένα, λανσάρονται: η διάσημη γαλλική μπύρα Kronenbourg 1664 Blanc που ανήκει στην κατηγορία Wheat, η ιταλική μπύρα Angelo Poretti σε 2 τύπους (premium lager και bock), καθώς και η νέα γεύση «αχλάδι» από τον ανθρακούχο μηλίτη Somersby. Παράλληλα, η Εταιρεία επενδύει σημαντικά σε νέα υλικά συσκευασίας των προϊόντων της, όπως είναι χαρακτηριστικά το λανσάρισμα νέας ρετρό φιάλης για το σήμα της FIX σε 500ml και 330ml και νέων συσκευασιών κουτιού 330ml. για τα σήματα Tuborg και Mythos Radler.

Συνολικά το χαρτοφυλάκιο περιέχει 14 τοπικά και διεθνή εμπορικά σήματα, περιλαμβάνοντας προϊόντα, όπως τα εγχωρίως παραγόμενα: FIX Hellas, FIX Dark, FIX Άνευ, Mythos, Mythos Radler, Kaiser, Henninger, Tuborg Soda, Tuborg Tonic και τη σειρά φυσικών αναψυκτικών της Tuborg σε 3 γεύσεις (Lemon / Lime-Green Tea / Orange-Cinnamon Soda), καθώς και τα εισαγόμενα παγκοσμίου φήμης προϊόντα όπως: δανεζική Carlsberg, τη γαλλική Kronenbourg 1664 Blanc, τη μεξικάνικη Corona Extra, τις ιρλανδικές μπύρες Guinness και Kilkenny, τη βέλγικη Grimbergen, την ιταλική Angelo Poretti, τη βαυαρικής προέλευσης weissbier Schneider Weisse, τον ιρλανδικό μηλίτη Magners και τον ανθρακούχο μηλίτη Somersby.

Οι εξαγωγές για το 2018, αντιπροσωπεύοντας το 7% περίπου της παραγωγής, πέτυχαν σημαντική αύξηση σε σχέση με το 2017, με την ανάπτυξη των ελληνικών σημάτων FIX Hellas και Mythos να αποτελεί στρατηγική προτεραιότητα. Στόχος για το 2019 είναι η ενίσχυση της παρουσίας στις υφιστάμενες αγορές, καθώς και η επέκταση σε νέες.

Η Ολυμπιακή Ζυθοποιία έχει 2 παραγωγικές μονάδες, στην Βόρεια και την κεντρική Ελλάδα, για την παραγωγή των προϊόντων της, με ετήσια παραγωγική δυνατότητα που ξεπερνά τα 2,1 εκατ. εκατόλιτρα. Επενδύοντας συνεχώς στις υποδομές της, η Ολυμπιακή Ζυθοποιία τηρεί την δέσμευση της για την απρόσκοπτη συνέχιση του επενδυτικού της πλάνου, στοχεύοντας τόσο στην ανοδική πορεία της Εταιρείας όσο και στην πλήρη κάλυψη των αναγκών των καταναλωτών/συνεργατών/πελατών της.

Η Εταιρεία συνεχίζει να επενδύει στην έρευνα και ανάπτυξη αλλά και την καινοτομία για το 2018 αλλά και στο 2019 παρά τις δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στον ελληνικό χώρο. Συγκεκριμένα, για το 2018, η Εταιρεία επένδυσε ποσό της τάξεως των Ευρώ 7,3 εκατομμυρίων, όπως αναφέρεται στη σημείωση 5 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

Συμπερασματικά η εικόνα για το 2019 είναι η ανάπτυξη του κύκλου εργασιών και η σημαντική βελτίωση της κερδοφορίας της Εταιρείας σε σχέση με το 2018 παρά τις συνεχίζομενες δύσκολες συνθήκες της αγοράς, κάτι το οποίο ευθυγραμμίζεται απόλυτα με το όραμα του ομίλου Carlsberg.

Το ενδιαφέρον του ομίλου Carlsberg για το 2019 επικεντρώνεται κυρίως :

- Τα συμβαλλόμενα μέρη να έχουν μια πιο ισχυρή οικονομικά κερδοφόρα επιχείρηση και την ικανότητα να συνεχίσουν να επενδύουν.
- Οι εργαζόμενοι να ανήκουν σε μια δομημένη Εταιρεία με ευκαιρίες ανάπτυξης τόσο εντός της χώρας όσο και στον όμιλο Carlsberg παγκοσμίως.
- Οι πελάτες και οι καταναλωτές να απολαμβάνουν τα πλεονεκτήματα ενός ισχυρότερου δικτύου προμηθευτών με μεγαλύτερη κάλυψη, διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο και δυνατότητες και ενδιαφέρον για επενδύσεις στην καινοτομία.
- Οι προμηθευτές να συνεργάζονται με μια υγιέστερη χρηματοοικονομικά Εταιρεία με ισχυρότερες διαδικασίες.
- Η κοινωνία να ενισχύεται με μια Εταιρεία που εξασφαλίζει την πληρωμή των φορολογικών υποχρεώσεων που προκύπτουν τόσο από τον Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης όσο και από την απόδοση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας.

Η Εταιρεία συνεχίζει να εστιάζει στα επενδυτικά της σχέδια παρά τις οικονομικές πιέσεις στην ελληνική αγορά. Τέλος, μέσω των ετήσιων κερδών του Ομίλου Carlsberg, ένα σημαντικό μερίδιο πηγαίνει στον κύριο μέτοχο που είναι το Ίδρυμα Carlsberg. Το Ίδρυμα Carlsberg επικεντρώνεται στη χρηματοδότηση επιστημονικών προγραμμάτων για την επίλυση σημαντικών ζητημάτων που αντιμετωπίζει σήμερα ο κόσμος και η οικονομική ενίσχυση της Ολυμπιακής Ζυθοποιίας υποστηρίζει επίσης αυτή την προσπάθεια.

### **4. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ – ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κόστους τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, ενώ για τον υπολογισμό του κόστους παραγωγής προϊόντων και αγοράς εμπορευμάτων, εφαρμόστηκε η μέθοδος της μέσης τιμής.

### **5. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Η Εταιρεία εκτός των κεντρικών της γραφείων στην Ελαίων 59, Ν. Κηφισιά και εργοστασιακών εγκαταστάσεων στην ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης και στην Θέση Βρύσες, Βαθύ Αυλίδος, διαθέτει δύο μισθωμένες αποθήκες στη θέση Λάκκος Σκληρός, Ασπρόπιυργος Αττικής και στη Νέα Αλικαρνασσό, ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου Κρήτης καθώς και μισθωμένα γραφεία στην ευρύτερη περιοχή της Πάτρας.

### **6. ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ**

Διανομή Κερδών δεν θα πραγματοποιηθεί όπως έχει συμφωνηθεί με τη μητρική Εταιρεία, λόγω αποπληρωμής των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας.

### **7. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ**

Η Εταιρεία πραγματοποίησε λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων. Οι καθαρές ζημίες προ φόρων οφείλονται στην πρόβλεψη απομίωσης παγίων στην οποία προχώρησε η Εταιρεία κατά την χρήση του 2018.

### **8. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

Στο εργοστάσιο της Εταιρείας στη ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης λειτουργεί συγκρότημα βιολογικής επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, όπως προβλέπει η έγκριση περιβαλλοντικών όρων της άδειας λειτουργίας, ενώ η σωστή λειτουργία του βιολογικού σταθμού επιβεβαιώνεται από τις τακτικές αναλύσεις που γίνονται το χημείο του εργοστασίου μας καθώς επίσης και από τα αποτελέσματα των ειδικευμένων εξωτερικών εργαστηρίων. Δείγματα από τα υγρά απόβλητα εξετάζονται τέσσερις φορές το μήνα και από την ΕΥΑΘ. Όλα τα αποτελέσματα τους είναι πάντοτε εντός των προδιαγραφών της

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

Έγκρισης Περιβαλλοντικών 'Όρων. Τα στερεά απόβλητα συγκεντρώνονται σε ειδικούς χώρους και διαχειρίζονται μέσω ειδικευμένων εταιρειών συλλογής και μεταφοράς προς τους θεσμοθετημένους XYTA και εταιρείες ανακύκλωσης.

Στο εργοστάσιο της Εταιρείας στο Βαθύ Αυλίδος λειτουργεί συγκρότημα βιολογικής επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, όπως προβλέπει η έγκριση περιβαλλοντικών όρων της άδειας λειτουργίας, ενώ η σωστή λειτουργία του συγκροτήματος επιβεβαιώνεται από τις καθημερινές αναλύσεις που γίνονται το χημείο του εργοστασίου μας καθώς επίσης και από τα αποτελέσματα των ειδικευμένων εξωτερικών εργαστηρίων. Τα στερεά απόβλητα συγκεντρώνονται σε ειδικούς χώρους και διαχειρίζονται μέσω ειδικευμένων εταιρειών συλλογής και μεταφοράς προς τους θεσμοθετημένους XYTA. Όλα τα ανακυκλώσιμα υλικά συσκευασίας διατίθενται σε εταιρείες ανακύκλωσης.

Γενικά, η Εταιρεία δεν παράγει επικίνδυνα απόβλητα.

### **9. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις, τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όσον αφορά εργασιακά θέματα. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα και οι εργασιακές σχέσεις είναι ιδιαίτερα καλές.

### **10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΠΟΣΑ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ**

Η Εταιρεία, κατά πάγια τακτική, διενεργεί πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση, βάσει αναλογιστικής μελέτης. Επίσης έχει διενεργηθεί πρόβλεψη φόρου ύψους Ευρώ 635 χιλ., για έκτακτους κινδύνους και προβλέψεις νομικών υποθέσεων κατά της Εταιρείας Ευρώ 113 χιλ. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και την συγκρίνει με την άσκηση για επισφάλειες σε ατομική βάση, εφόσον κρίνεται πιθανή η αδυναμία είσπραξής τους, βάσει της αντικειμενικής δυσκολίας ή πτώχευσης του οφειλέτη. Επίσης, ανεξάρτητα της πιθανότητας είσπραξής τους, επισφαλείς θεωρούνται οι απαιτήσεις που διεκδικούνται μέσω της δικαστικής οδού και αφορούν ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις το ύψος των οποίων δικαιολογεί το κόστος διεκδίκησης. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η Εταιρεία έχει προβεί στη δημιουργία των ανάλογων προβλέψεων απομείωσης των σχετικών απαιτήσεων, το συνολικό ύψος των οποίων ανέρχεται σε Ευρώ 5.850 χιλ. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 (11.587 χιλ. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017). Η μείωση στο ύψος των προβλέψεων απομείωσης απαιτήσεων πελατών αφορά σε διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων. Επιπρόσθετα κατά τη διάρκεια της χρήσης η Εταιρεία ήρθε σε συμφωνία με την ΔΕΗ με αποτέλεσμα να μηδενίσει την πρόβλεψη ύψους Ευρώ 1.650 χιλ. που αφορούσε επιπλέον χρεώσεις για τη κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος στο εργοστάσιο της Ριτσώνας καθώς οι οποίες χρεώσεις τιμολογήθηκαν και αποπληρώθηκαν. Τέλος η Εταιρεία προχώρησε στην απομείωση αξίας παγίων ύψους Ευρώ 5.598 χιλ..

### **11. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

**ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ:** Περιορίζεται σημαντικά, λόγω της διασποράς του προϊοντικού χαρτοφυλακίου της Εταιρείας, της επωνυμίας των εμπορικών σημάτων της και της συνεχούς υποστήριξής τους από την μητρική Εταιρεία, της ανταγωνιστικής εμπορικής πολιτικής και των εμπορικών συνεργασιών που έχει συνάψει.

**ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ:** Η Εταιρεία συναλλάσσεται σε Ευρώ, γεγονός που μηδενίζει τον εν λόγω κίνδυνο.

**ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ:** Η Διοίκηση διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση όσον αφορά την έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεων της αλλά και βασιζόμενη στη στήριξη από την μητρική Εταιρεία. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στις δραστηριότητες των πελατών της ώστε να μην αντιμετωπίσει κίνδυνο ρευστότητας.

**ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΣ:** Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζει συνεχή σημάδια σταθεροποίησης, όπως καταδεικνύεται και από την επίσημη έξοδο από το διεθνές πρόγραμμα οικονομικής προσαρμογής την 20 Αυγούστου 2018. Ωστόσο εξακολουθεί να υπάρχει αβεβαιότητα, καθώς η χώρα βρίσκεται σε καθεστώς «μετά-μνημονιακής» εποπτείας, κατά το οποίο οφείλει να επιδεικνύει πρόοδο στην επίτευξη στόχων ως προς τον προϋπολογισμό και τις μεταρρυθμίσεις, ενώ η οικονομία παραμένει πολύ ευάλωτη στις διακυμάνσεις του εξωτερικού περιβάλλοντος. Οι έλεγχοι κεφαλαίων που αρχικώς επιβλήθηκαν στη

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

χώρα την 28 Ιουνίου 2015, συνεχίζουν να υφίστανται, ωστόσο έκτοτε έχουν χαλαρώσει. Η πιο πρόσφατη σχετική τροποποίηση τέθηκε σε ισχύ την 1 Οκτωβρίου 2018. Με την υπόθεση ότι οι συμφωνημένοι στόχοι ως προς το πρωτογενές πλεόνασμα θα επιτευχθούν στο μέλλον και οι έλεγχοι κεφαλαίων θα χαλαρώσουν περαιτέρω και βραχυπρόθεσμα ή μεσοπρόθεσμα θα εξαλειφθούν, δεν αναμένεται σημαντική αρνητική επίπτωση στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα. Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

### **12. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα προς αναφορά από τη λήξη της χρήσης και έπειτα μέχρι και την δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

**ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30 Αυγούστου 2019.

Κηφισιά, 30 Αυγούστου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &

Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος

Η Διευθύντρια Λογιστηρίου



Dejan Beko

Α.Δ. 012809849



Bent Plougmand Andersen

Α.Δ. 206269761



Χρυσούλα Σιαμέτη

Α.Δ.Τ. AB 263579

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 0014185 - Α' Τάξης

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Ολυμπιακή Ζυθοποιία Α.Ε.»

### Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Ολυμπιακή Ζυθοποιία Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

#### Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

**ΠΡΑΪΣΓΟΥΟΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ** Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι  
Τηλ: +30 210 6874400, Φαξ: +30 210 6874444, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2018 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχο μας, για την εταιρεία «Ολυμπιακή Ζυθοποιία Α.Ε.» και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

### Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Ολυμπιακή Ζυθοποιία Α.Ε.» για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέδωσε έκθεση ελέγχου με επιφύλαξη την 10<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2018.

### Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

#### **Επίσης:**

- Εντοπίζουμε και αξιολαγούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπειρίχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολαγούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

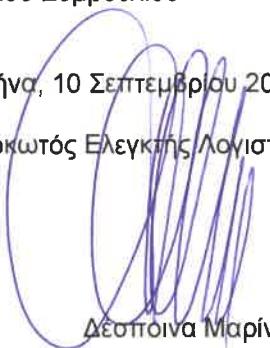
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2019

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Δεσποτίνα Μαρίνου  
AM ΣΟΕΛ 17681

Πράιγουτερχασούς Κούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λ. Κηφισίας 268  
15232 Χαλάνδρι  
AM ΣΟΕΛ 113



# Ολυμπιακή Ζυθοποιία Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
Για την χρήση

από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018

Σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.),  
όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)**

	<b>Σημ.</b>	<b>1/1 - 31/12/2018</b>	<b>1/1 - 31/12/2017</b>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	23	147.834.222	148.438.878
Ειδικός φόρος κατανάλωσης ζύθου	23	(53.311.162)	(53.598.666)
<b>Καθαρες Πωλήσεις</b>		<b>94.523.060</b>	<b>94.840.211</b>
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	24	1.530.139	2.483.317
Κίνηση αποθεμάτων	25	(27.917.141)	(28.468.382)
Φόροι Τέλη		(166.845)	(458.762)
'Εξοδα προσωπικού	26	(14.082.433)	(14.203.786)
Αποσβέσεις & Απομειώσεις παγίων στοιχείων	27	(15.291.938)	(9.907.363)
'Εξοδα μεταφορών		(7.094.510)	(6.965.643)
'Εξοδα διαφήμισης		(6.881.106)	(9.194.494)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	28	(17.304.064)	(13.966.277)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων</b>		<b>7.315.162</b>	<b>14.158.821</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα (Καθαρά)	29	842	2709
Χρηματοοικονομικά έξοδα (Καθαρά)	29	(7.423.099)	(8.298.661)
<b>(Ζημιές) / Κέρδη Χρήσης προ φόρων</b>		<b>(107.095)</b>	<b>5.862.869</b>
Φόρος εισοδήματος	18	(847.877)	(3.574.208)
<b>Καθαρές (Ζημιές) / Κέρδη</b>		<b>(954.972)</b>	<b>2.288.661</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
Αναλογιστικές (Ζημιές) / κέρδη	16	(284.840)	(133.539)
Αναβαλλόμενος φόρος που αναλογεί στα Λοιπά συνολικά έσοδα	18	82.603	38.726
<b>Λοιπά Συνολικά ('Εξοδα) / Έσοδα Χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>(202.237)</b>	<b>(94.813)</b>
<b>Συγκεντρωτικές συνολικές (Ζημιές) / Έσοδα Χρήσης</b>		<b>(1.157.209)</b>	<b>2.193.849</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Για σκοπούς αναλυτικότερης πληροφόρησης, η Εταιρεία αποφάσισε την αλλαγή του τρόπου παρουσίασης της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων από παρουσίαση των εξόδων κατά λειτουργία σε παρουσίαση των εξόδων κατ' είδος.

# ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	5	61.556.790	70.466.983
Υπεραξία	6	35.316.715	35.316.715
Άυλα πάγια στοιχεία	7	17.144.001	16.310.554
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	8	111.599	111.599
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9	133.308	241.027
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>114.262.413</b>	<b>122.446.878</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	10	5.398.758	4.647.629
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	11	12.578.002	18.142.841
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	2.286.204	23.140.465
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>20.262.963</b>	<b>45.930.935</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>134.525.377</b>	<b>168.377.813</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	13	15.187.495	15.187.495
Υπέρ το άρτιο	13	1.920.000	1.920.000
Αποθεματικά	14	261.713	261.713
Λοιπά Αποθεματικά	14	5.856.842	5.856.842
Αποτελέσματα εις νέο		(5.902.996)	(4.745.788)
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>17.323.054</b>	<b>18.480.262</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	15	34.200.000	41.003.191
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	16	2.043.134	1.827.850
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	18	562.003	2.112.802
Κρατικές επιχορηγήσεις	17	3.817.876	4.212.318
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	19	170.532	2.074.593
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>40.793.545</b>	<b>51.230.755</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	20	22.662.924	27.879.886
Δάνεια	15	45.066.152	64.042.875
Λοιποί φόροι	21	2.333.218	2.510.125
Δεδουλευμένα Έξοδα και Προβλέψεις	22	5.878.913	2.984.536
Βραχυπρόθεσμες κρατικές επιχορηγήσεις	17	467.571	473.894
Φόρος Εισοδήματος πληρωτέος	18	-	775.480
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>76.408.778</b>	<b>98.666.796</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>117.202.323</b>	<b>149.897.551</b>
<b>Σύνολο Παθητικού</b>		<b>134.525.377</b>	<b>168.377.813</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**  
 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το δριτού	Αποθεματικά	Λοιπά άποθεματικά	Άναλ/στικές ζημιές	Ζημιές εις ύβο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	15.187.495	1.920.000	261.713	5.856.842	(459.491)	(6.480.146)
Αποτέλεσμα Περιόδου	-	-	-	-	-	2.288.661
Αναλογιστικές Ζημιές	-	-	-	(94.813)	-	(94.813)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>15.187.495</b>	<b>1.920.000</b>	<b>261.713</b>	<b>5.856.842</b>	<b>(554.303)</b>	<b>(4.191.485) 18.480.262</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	15.187.495	1.920.000	261.713	5.856.842	(554.303)	(4.191.485)
Αποτέλεσμα Περιόδου	-	-	-	-	-	(954.972)
Αναλογιστικές Ζημιές	-	-	-	(202.237)	-	(202.237)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>15.187.495</b>	<b>1.920.000</b>	<b>261.713</b>	<b>5.856.842</b>	<b>(756.540)</b>	<b>(5.146.457) 17.323.053</b>

Οι σημειώσεις στας σελίδες 19 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΈΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

	Σημ.	1/1- 31/12/2018	1/1- 31/12/2017
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων		<b>(107.095)</b>	<b>5.862.869</b>
<u>Προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων	<b>27</b>	15.291.938	9.904.715
Έσοδα Επιχορηγήσεων	<b>24</b>	(400.766)	(473.893)
Προβλέψεις Παροχών Προσωπικού	<b>16</b>	(98.801)	43.228
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Προβλέψεις	<b>19</b>	(1.904.061)	229.125
Χρεωστικοί τόκοι (Καθαροί)	<b>29</b>	7.422.257	8.295.952
Λοιπά μη ταμειακά (έσοδα)/έξοδα	<b>25</b>	(43.184)	738.855
Πρόβλεψη Επισφάλειας Απαιτήσεων	<b>11</b>	373.263	217.157
Κέρδη από αποαναγνώριση παγίων		(509.082)	(846.132)
		<b>20.024.468</b>	<b>23.971.875</b>
<u>Πλέον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</u>			
Μεταβολή Αποθεμάτων		(751.128)	(817.768)
Μεταβολή Απαιτήσεων		5.299.294	618.981
Μεταβολή Υποχρεώσεων		(1.752.349)	1.122.321
Factoring με αναγωγή		(5.234.359)	230.587
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>17.585.925</b>	<b>25.125.998</b>
<u>Πλέον: Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα</u>		842	2.709
<u>Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντα</u>		(7.234.091)	(8.151.290)
<u>Φόροι Πληρωθέντες</u>		(3.342.255)	(3.582.247)
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>7.010.422</b>	<b>13.395.170</b>
 <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων	<b>5</b>	(6.149.348)	(10.314.178)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	<b>7</b>	(1.169.780)	(385.857)
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(7.319.128)</b>	<b>(10.700.035)</b>
 <b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπραξεις από Εκδοθεντα Δανεια		38.266.152	-
Εξοφλήσεις Δανείων		(58.811.707)	(4.102.666)
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>(20.545.556)</b>	<b>(4.102.666)</b>
 <b>Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα</b>			
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα συγχωνευθίσας εταιρείας (Ολυμπιακή Ζυθοποιία Α.Ε)		<b>(20.854.261)</b>	<b>(1.407.532)</b>
 <b>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>23.140.465</b>	<b>24.547.997</b>
 <b>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>2.286.204</b>	<b>23.140.465</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΪΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΪΑ Α.Ε. (η «Εταιρεία») είναι ανώνυμη βιομηχανική και εμπορική Εταιρεία ζύθου, με έδρα στη Θέση Βρύσες, στο Βαθύ Αυλίδος και τα Κεντρικά Γραφεία στεγάζονται στην Νέα Κηφισιά, Ελαιών 59 Τ.Κ. 14561. Ιδρύθηκε το 2005 με διάρκεια πενήντα (50) έτη, η οποία δύναται να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Ο αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου είναι 046596022000.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παραγωγή, εμφιάλωση, εισαγωγή, αντιπροσώπευση, διανομή διάθεση και εμπορία προϊόντων ζύθου, νερού κάθε κατηγορίας (π.χ. μεταλλικού, φυσικού, επιτραπέζιου, κ.λπ.), αναψυκτικών ποτών, συναφών προϊόντων και υποπροϊόντων.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο ορίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 03 Οκτωβρίου 2018, και του οποίου η θητεία λήγει στις 02 Οκτωβρίου 2020:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - Dejan Beko

ΜΕΛΗ

- Καραφυλλίδης Αλέξανδρος

-Lundgren Cecilia

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και στοιχεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Αρχής γενομένης την 1 Ιανουαρίου 2013 και εφεξής, η Εταιρεία συντάσσει Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά, ενώ τυχόν διαφοροποιήσεις σε ποσά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αναρτώνται στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.olympicbrewery.gr](http://www.olympicbrewery.gr) και ενοποιούνται από την μητρική Εταιρεία Carlsberg Breweries A/S, με έδρα την Κοπεγχάγη, Δανίας. Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας αναρτώνται στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.carlsberggroup.com](http://www.carlsberggroup.com).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Αυγούστου 2019

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

### **2. ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:** Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2018 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

##### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στην Εταιρεία περιγράφεται στη **σημείωση 3.15 Χρηματοοικονομικά μέσα** και αναλυτικότερα η εκτίμηση του πιστωτικού κινδύνου στη **σημείωση 4.3 Διαχείριση Πιστωτικού Κινδύνου**. Η Εταιρεία προχώρησε στην εφαρμογή του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 9 και κατά την εφαρμογή δεν παρουσιάστηκαν σημαντικές αποκλίσεις από τον προηγούμενο τρόπο υπολογισμού.

##### **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στην Εταιρεία περιγράφεται στη **σημείωση 3.4 Αναγνώριση Εσόδων** και κατά την εφαρμογή της δεν παρουσιάστηκαν σημαντικές αποκλίσεις από τον προηγούμενο τρόπο αναγνώρισης εσόδου.

##### **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η τροποποιήση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποιήση αυτή δεν επηρέασε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς δεν υπάρχουν αντίστοιχες παροχές.

##### **ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Η Εταιρεία δεν έχει επενδύτικά ακίνητα.

### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πώς προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΔΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Εταιρεία δεν έχει συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 – 2016)**

#### **ΔΠΠ 28 "Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες"**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

##### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος η στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Η εφαρμογή της τροποποίησης αυτής δε θα φέρει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

##### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΔΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΔΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το νέο πρότυπο από 1/1/2019 και έχει εκτιμήσει ότι η επίδραση δεν είναι σημαντική, καθώς τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις μισθωσης είναι μικρότερα του Ευρώ 1 εκ..

##### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το πρότυπο αυτό δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή Εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

**Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Εταιρεία εκτιμά ότι δε υπάρχει σημαντική επίδραση στης χρηματοοικονομικές της καταστάσεις από την αλλαγή του συγκεκριμένου προτύπου.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν υπάρχει σημαντική επίδραση στης χρηματοοικονομικές της καταστάσεις από την αλλαγή του συγκεκριμένου προτύπου.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστιάζει στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν υπάρχει σημαντική επίδραση στης χρηματοοικονομικές της καταστάσεις από την αλλαγή του συγκεκριμένου προτύπου.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συναδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν υπάρχει σημαντική επίδραση στης χρηματοοικονομικές της καταστάσεις από την αλλαγή του συγκεκριμένου προτύπου.

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

### **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά την έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

### **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

### **ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

### **IAS 23 «Κόστος δανεισμού»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

## **3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

### **3.1 ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ**

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), συμπεριλαμβανομένων και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **3.2 ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική αυτής ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα καθώς παρότι οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι μεγαλύτερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό και έχει αρνητικά αποτελέσματα για την χρήση 2018, παρόλα αυτά παρουσιάζει θετικές ταμειακές εισροές μέσω των λειτουργικών δραστηριοτήτων και επαρκείς πιστωτικές γραμμές για αναδιάρθρωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της.

### **3.3 ΥΠΕΡΑΞΙΑ**

Η Υπεραξία Επιχείρησης έχει προκύψει από την λογιστικοποίηση της επιχειρηματικής συνένωσης μεταξύ της Ολυμπιακής Ζυθοποιίας και της Μύθος Ζυθοποιία βάσει του ΔΠΧΑ 3 και συγκεκριμένα βάσει των διατάξεων της ανάστροφης απόκτησης. Η υπεραξία που έχει αναγνωριστεί αντιπροσωπεύει την διαφορά του κόστους εδαγοράς (τιμήματος), και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της λογιστικά αποκτηθείσας Εταιρείας κατά την ημερομηνία της

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

επιχειρηματικής συνένωσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται σε ετήσια βάση για απομείωση.

### **3.4 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτα τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΔΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια», το ΔΔΠ 18 «Έσοδα» και τις συναφείς διερμηνείες και εφαρμόζεται σε όλα τα έσοδα που προκύπτουν είτε από συμβάσεις με πελάτες, είτε εκτός εάν οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, ως εξής:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ενόσω) μία οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτα τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το πρότυπο για τη χρήση 2018, και όσον αφορά τις προηγούμενες περιόδους, έχει αντίστοιχα αναμορφώσει την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παραγωγή, εμφιάλωση, εισαγωγή, αντιπροσώπευση, διανομή διάθεση και εμπορία προϊόντων ζύθου, νερού κάθε κατηγορίας (π.χ. μεταλλικού, φυσικού, επιτραπέζιου, κ.λπ.), αναψυκτικών ποτών, συναφών προϊόντων και υποπροϊόντων. Στα έσοδα αυτά περιλαμβάνονται ακόμα τελωνειακούς φόρους και εκπτώσεις ενώ δεν περιλαμβάνουν ΦΠΑ που σχετίζεται με τις πωλήσεις.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις

Οι πωλήσεις των αγαθών καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς, το ποσό του εσόδου μπορεί να επιμετρηθεί εύλογα, τα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής μπορούν να επιμετρηθούν εύλογα, και δεν υπάρχει συνεχιζόμενη ανάμιξη της Εταιρείας με τα αγαθά και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Τόκοι

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα και ο υπολογισμός τους γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.

(γ) Μισθώματα

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Το εισόδημα από μισθώματα λειτουργικής μίσθωσης καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης των εσόδων. (βλέπε σημείωση 3.5)

### **3.5 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ**

#### **Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή:**

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με βάση τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης των εσόδων.

#### **Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή:**

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης ως δαπάνες ανάλογα με τα μισθωτήρια συμβόλαια.

### **3.6 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΞΕΝΑ ΝΟΜΙΣΜΑΤΑ**

#### **(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

#### **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού:

- (α) τα σε ξένο νόμισμα χρηματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος,
- (β) τα μη χρηματικά στοιχεία που αποτιμώνται βάσει του ιστορικού κόστους μετατρέπονται σε ξένο νόμισμα με τη συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας της συναλλαγής και,
- (γ) τα μη χρηματικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες μετατρέπονται σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που υπήρχαν, όταν προσδιορίστηκαν οι εύλογες αξίες.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης.

### **3.7 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται ως τέτοια στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

### **3.8 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

#### **3.8.1 ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

##### **Κόστος παροχών προς το προσωπικό κατά την έξοδό του από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών, όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών (defined contribution) καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

##### **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται επησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται εκτός των αποτελεσμάτων χρήσεων και παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσσοδα που καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα στην χρήση στην οποία λαμβάνει χώρα η τροποποίηση του προγράμματος.

##### **Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης και όπου υπάρχει αδυναμία στον προσδιορισμό του αριθμού εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους.

### **3.9 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

Το έξοδο που εμφανίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως προκύπτει ως το άθροισμα του φόρου εισοδήματος της χρήσης και του αναβαλλόμενου φόρου.

##### **Φόρος Εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της χρήσεως με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας ως αυτά αναφέρονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, διότι δεν περιλαμβάνονται έσσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά.

##### **Αναβαλλόμενος Φόρος**

Αναβαλλόμενη φορολογία ή ετεροχρονισμένη φορολογία είναι ο φόρος που εκάστοτε οφείλεται ή απαιτείται λόγω χρονικής διαφοράς στην φορολογία εσόδων ή φορολογική αναγνώριση εξόδων και λογιστικοποιείται στο μέγεθος που αναμένεται να ανακύψει μελλοντικά.

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση αναγνωρίζεται για όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές ενώ φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη τα οποία θα υπερκαλύψουν τις προσωρινές φορολογικές διαφορές.

Τα ποσά των αναβαλλόμενων φόρων (απαίτησις ή υποχρεώσεις) αξιολογούνται κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού και αναθεωρούνται, αν απαιτηθεί, συνεκτιμώντας νέα δεδομένα και συγκυρίες που επιδρούν στην διαθεσιμότητα μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με βάση τα ποσοστά φορολογίας που αναμένεται να ισχύουν στην χρήση κατά την οποία ανακύπτει η φορολογική υποχρέωση ή απαίτηση. Αυτός ο φόρος επιβαρύνει ή πιστώνεται στα αποτελέσματα πλην της περίπτωσης που συνδέεται με ποσά που μεταφέρονται στα ίδια κεφάλαια οπότε και ο φόρος έχει την ίδια λογιστική μεταχείριση.

### **3.10 ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

#### **Αρχική Αναγνώριση**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων, εκτός από τη κατηγορία γηπέδων / οικοπέδων όπου απεικονίζεται το ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν απομειώσεις. Η απόσβεση επιβαρύνει τα αποτελέσματα, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης αφέλιμης ζωής τους, χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο.

#### **Μεταγενέστερες δαπάνες**

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία πραγματοποιούνται.

#### **Αποσβέσεις**

Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις αρχίζουν να λογίζονται όταν τα πάγια στοιχεία είναι έτοιμα για την προστιθέμενη χρήση τους και διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης αφέλιμης ζωής τους, η οποία κατά κατηγορία έχει ως εξής:

Κτίρια	20-40 έτη
Μηχανήματα, τεχνικές εγκαταστάσεις, είδη συσκευασίας	5-20 έτη
Οχήματα, έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3-10 έτη
Εξοπλισμός πωλήσεων	5-10 έτη

Η αφέλιμη ζωή και η υπολειμματική αξία των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως και προσαρμόζονται, αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

#### **Παύση αναγνώρισης παγίων**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός ενσώματου πάγιου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω από αναγνώριση περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.11 ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι ένα αναγνωρίσιμο μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο χωρίς φυσική υπόσταση.

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

### **Αρχική Αναγνώριση**

Το περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο της αναγνωρισμότητας κατά τον ορισμό του άυλου περιουσιακού στοιχείου όταν:

α) διαχωρίζεται, ήτοι μπορεί να διαχωριστεί ή να διαιρεθεί από την οικονομική οντότητα και να πωληθεί, μεταβιβαστεί, παραχωρηθεί, ενοικιαστεί ή ανταλλαγεί είτε μεμονωμένα είτε σε συνδυασμό με σχετικό συμβόλαιο, περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση ή

β) προκύπτει από συμβατικά ή άλλα νομικά δικαιώματα, ασχέτως αν τα δικαιώματα αυτά είναι μεταβιβάσιμα ή διαχωρίζονται από την οικονομική οντότητα ή από άλλα δικαιώματα και δεσμεύσεις.

### **Επιμέτρηση**

Το κόστος ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου που αποκτήθηκε ξεχωριστά εμπεριέχει:

α) την τιμή αγοράς του, συμπεριλαμβανομένων των μη ανακτήσιμων δασμών και φόρων αγοράς μετά την αφαίρεση εμπορικών εκπτώσεων και μειώσεων τιμών και

β) κάθε άμεσα επιρριπτέο κόστος προετοιμασίας του περιουσιακού στοιχείου για την προοριζόμενη χρήση του.

### **Ωφέλιμη ζωή**

Η Εταιρεία εκτιμά αν η ωφέλιμη ζωή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι περιορισμένη ή αόριστη και, αν είναι περιορισμένη, τη διάρκεια ή τον αριθμό των παραγωγικών ή όμοιων μονάδων που αποτελούν εκείνη την ωφέλιμη ζωή. Η Εταιρεία θεωρεί ότι ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει αόριστη ωφέλιμη ζωή όταν, βάσει ανάλυσης των σχετικών παραγόντων, δεν υπάρχει προβλεπόμενη λήξη της περιόδου κατά την οποία το περιουσιακό στοιχείο αναμένεται να δημιουργήσει καθαρές ταμιακές εισροές για την οικονομική οντότητα.

Το αποσβέσιμο ποσό ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή κατανέμεται συστηματικά κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο καθίσταται διαθέσιμο προς χρήση, ήτοι όταν βρίσκεται στην τοποθεσία και την κατάσταση που απαιτείται για τη λειτουργία που η διοίκηση έχει προσδιορίσει. Η απόσβεση ενός περιουσιακού στοιχείου παύει κατά τη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ εκείνης που το περιουσιακό στοιχείο κατατάσσεται ως κατεχόμενο προς πώληση και εκείνης κατά την οποία παύει να αναγνωρίζεται το περιουσιακό στοιχείο.

Η περίοδος απόσβεσης και η μέθοδος απόσβεσης για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή επανεξετάζονται τουλάχιστον στο τέλος κάθε οικονομικού έτους.

Το σήμα ΜΥΘΟΣ και το σήμα ΦΙΞ αποτελούν άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή και συνεπώς δεν αποσβένονται. Το σήμα ΜΥΘΟΣ έχει αποτιμηθεί στο ιστορικό κόστος κτήσης ενώ το σήμα ΦΙΞ αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης του από την Εταιρεία ΜΥΘΟΣ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε. (ο λογιστικά αποκτών) στα πλαίσια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 και την εφαρμογή της λογιστικής της ανάστροφης απόκτησης κατά την χρήση του 2015.

Οι αποσβέσεις αρχίζουν να λογίζονται όταν τα πάγια στοιχεία είναι έτοιμα για την προστιθέμενη χρήση τους και διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία κατά κατηγορία έχει ως εξής:

ERP-Λογισμικά	5-10 έτη
Λογισμικά	3-5 έτη
Λοιπά Άυλα	3-5 έτη

Η ωφέλιμη ζωή και η υπολειμματική αξία των άυλων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως και προσαρμόζονται, αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

### **Παύση αναγνώρισης άυλων παγίων**

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται κατά τη διάθεσή του ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του στοιχείου.

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Το κέρδος ή η ζημιά που απορρέει από τη παύση αναγνώρισης ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

### **3.12 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ)**

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημιές απομείωσης. Αν υπάρχει οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να προσδιοριστεί η έκταση της ζημιάς απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επιμέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Όταν μπορεί να προσδιοριστεί μια λογική και σταθερή βάση για την κατανομή, τα εταιρικά περιουσιακά στοιχεία κατανέμονται σε μεμονωμένες μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, ή αλλιώς κατανέμονται στην μικρότερη ομάδα μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών για την οποία μπορεί να προσδιοριστεί μια λογική και σταθερή κατανομή.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν είναι ακόμη διαθέσιμα προς χρήση ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση και όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο μπορεί να έχει απομειωθεί.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το υψηλότερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα διάθεσης και της αξίας λόγω χρήσης. Κατά την εκτίμηση της αξίας λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το πάγιο για το οποίο οι εκτιμήσεις των μελλοντικών ταμειακών ροών δεν έχουν προσαρμοστεί.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο επιμετράται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μία μείωση αναπροσαρμογής.

Όταν μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν καμία ζημιά απομείωσης δεν είχε αναγνωριστεί για το περιουσιακό στοιχείο (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **3.13 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κτήσης αντιπροσωπεύει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα (για έτοιμα και ημιέτοιμα προϊόντα) και το κόστος απόκτησης, μετατροπής και μεταφοράς τους (για τα αγοραζόμενα) που πραγματοποιούνται προκειμένου να φτάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντικατοπτρίζει την κατ' εκτίμηση τιμή πώλησης αφού αφαιρεθούν όλα τα έξοδα πώλησης.

### **3.14 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

Αναγνωρίζονται όταν υπάρχει νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, για την τακτοποίηση της οποίας θα υπάρχει εκροή πόρων, και το ποσό της μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και αντιλογίζονται αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχει εκροή πόρων, ενώ

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

### **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν ή συναφή με αυτό. Αναγνώριση προβλέψεων αναδιοργάνωσης γίνεται όταν η Εταιρεία έχει εγκεκριμένο λεπτομερές και επίσημο σχέδιο αναδιοργάνωσης, που άρχισε ή ανακοινώθηκε δημόσια. Δεν περιλαμβάνουν μελλοντικά λειτουργικά κόστη.

### **3.15 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

#### **3.15.1 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι κάθε περιουσιακό στοιχείο που αφορά:

α) ταμειακά διαθέσιμα.

β) συμμετοχικό τίτλο άλλης οικονομικής οντότητας.

γ) συμβατικό δικαίωμα για την παραλαβή μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από μια άλλη οικονομική οντότητα ή για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μια άλλη οικονομική οντότητα υπό όρους δυνητικά ευνοϊκών για την οικονομική οντότητα ή

δ) σύμβαση που δύναται να ήθελε διακανονιστεί με ιδίους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας της οικονομικής οντότητας και είναι μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να λάβει μεταβλητή ποσότητα ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας παράγωγο που θα ήμπορεί να διακανονιστεί με τρόπο άλλο εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου έναντι συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Οι νέες πρόνοιες για τις ζημιές απομείωσης, έχουν ως αποτέλεσμα σε ορισμένες περιπτώσεις οι αναμενόμενες ζημιές να αναγνωριστούν νωρίτερα.

#### **α) Κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**

Το ΔΠΧΑ 9 διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση και τη μέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Ωστόσο, εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγορίες του ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: διακρατούμενα ως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις και διαθέσιμα προς πώληση.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είχε επίδραση στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας που αφορούν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η επιδραση του ΔΠΧΑ 9 στην κατάταξη και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζεται παρακάτω. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά μέσα μεταγενέστερα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η κατάταξη βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- το επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και
- εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου («SPPI» κριτήριο).

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

### **β) Απομείωση**

Η Εταιρεία έχει τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9:

- απαιτήσεις από πελάτες,
- συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και
- λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος.

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης ήταν επουσιώδης. Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί από την Εταιρεία να υιοθετήσει το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για κάθε μία από τις παραπάνω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει. Όλες οι υστερήσεις ταμειακών ροών προεξοφλούνται με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

### **Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και απαιτήσεις από πελάτες**

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικώση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημίες, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Ειδικά για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών αναφορικά με τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, λαμβάνεται το σχετικό ποσοστό εισπράξιμότητας. Ο υπολογισμός με βάση το νέο πρότυπο δεν επηρέασε σημαντικό το υπολοιπο της προυπάρχουσας πρόβλεψης απομείωσης απαιτήσεων από πελάτες.

Αναλυτικά παρουσιάζεται παρακάτω:

31 Δεκεμβρίου 2018	Μη ληξιπρόθεσμα	Ληξιπρόθεσμα < 30 μέρες	Ληξιπρόθεσμα < 60 μέρες	Ληξιπρόθεσμα > 60 μέρες	Σύνολο
Αναμενόμενο Ποσοστό Ζημιών	-0,02%	-36,00%	-75,00%	-80,81%	
Απαιτήσεις από πελάτες	7.797.077	1.150.462	679.628	6.094.909	15.722.075
Πρόβλεψη Απομείωσης	<b>(1.170)</b>	<b>(414.166)</b>	<b>(509.721)</b>	<b>(4.925.041)</b>	<b>(5.850.097)</b>
01 Ιανουαρίου 2018	Μη ληξιπρόθεσμα	Ληξιπρόθεσμα < 30 μέρες	Ληξιπρόθεσμα < 60 μέρες	Ληξιπρόθεσμα > 60 μέρες	Σύνολο
Αναμενόμενο Ποσοστό Ζημιών	-0,02%	-36,00%	-75,00%	-91,92%	
Απαιτήσεις από πελάτες	13.749.410	981.965	420.648	11.876.498	27.028.520
Πρόβλεψη Απομείωσης	<b>(2.062)</b>	<b>(353.507)</b>	<b>(315.486)</b>	<b>(10.916.314)</b>	<b>(11.587.370)</b>

### **Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος**

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

### **Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ραών του στοιχείου, ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

#### **3.15.1.1 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ**

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπράξιμα υπόλοιπα, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Γενικώς οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με τους πελάτες με κανονικούς όρους και με αναμενόμενη μέση διάρκεια είσπραξης τις 91 ημέρες από την ημερομηνία τιμολόγησης.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εκτιμάται η είσπραξιμότητά των απαιτήσεων βάσει ιστορικών και στατιστικών στοιχείων και για πιθανές απώλειες που μπορούν να ποσοτικοποιηθούν σχηματίζεται πρόβλεψη, στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, η οποία αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά περίπτωση για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης απομείωσης. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στο αντίστοιχο ποσό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

#### **3.15.1.2 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) καθώς και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

#### **3.15.2 ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ**

Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου.

#### **3.15.3 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΆΛΑΙΟ**

Αποτελείται από κοινές μετοχές, ολοσχερώς καταβλημένες, με δικαίωμα ψήφου στην Γενική Συνέλευση και συμμετοχή στα κέρδη, και αναγνωρίζεται στο ποσό που αντιστοιχεί στην ονομαστική αξία των μετοχών κατά την είσπραξή τους. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται είτε σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης είτε αφαιρούνται από τα κέρδη εις νέον. Ποσά που εισπράττονται πέραν της ονομαστικής αξίας των μετοχών, μειωμένα κατά τα άμεσα κόστη έκδοσης, εμφανίζονται στη Διαφορά Υπέρ Το Άρτιο.

#### **3.15.4 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Χρηματοοικονομική υποχρέωση είναι κάθε υποχρέωση που αφορά:

(α) συμβατική δέσμευση για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οικονομική οντότητα ή για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με μια άλλη οικονομική οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για την οικονομική οντότητα ή

β) σύμβαση που δύναται ή πρόκειται να διακανονιστεί με ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας και είναι μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας, ή παράγωγο που δύναται ή πρόκειται να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο).

### **Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης**

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέεται. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

### **Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης**

Η τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

#### **3.15.4.1 Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

#### **3.15.4.2 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

### **3.16 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ**

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και εκτιμήσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι, κάτω από τις υπάρχουσες συνθήκες και αποτελούν τη βάση για τη λήψη αποφάσεων, σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν προκύπτουν από άλλες πηγές. Αναθεωρούνται σε συνεχή βάση και αναγνωρίζονται στη χρήση που πραγματοποιούνται και επηρεάζουν τις σχετικές περιόδους που αφορούν.

Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

- **ΣΗΜΕΙΩΣΗ 04** ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ
- **ΣΗΜΕΙΩΣΗ 05** ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
- **ΣΗΜΕΙΩΣΗ 06** ΥΠΕΡΑΞΙΑ
- **ΣΗΜΕΙΩΣΗ 07** ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
- **ΣΗΜΕΙΩΣΗ 16** ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ
- **ΣΗΜΕΙΩΣΗ 18** ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
- **ΣΗΜΕΙΩΣΗ 22** ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

## ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

### 4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

#### 4.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο συνθηκών αγοράς.

Η διαχείριση του κινδύνου, που διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο, περιλαμβάνει την αναγνώριση, αποτίμηση και αντιστάθμιση χρηματοοικονομικών κινδύνων και παρακολουθείται από τη διεύθυνση Χρηματοοικονομικού Σχεδιασμού της Εταιρείας, η οποία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

#### 4.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

##### Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Μέσων

Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	Σημείωση	2018	2017
Εμπορικές απαιτήσεις	11	10.257.290	15.804.830
Λοιπές απαιτήσεις	11	2.320.712	2.338.011
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	2.286.204	23.140.465
		<b>14.864.206</b>	<b>41.283.306</b>
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	Σημείωση	2018	2017
Τραπεζικά δάνεια	15	79.266.152	105.046.067
Εμπορικές υποχρεώσεις	20	20.374.322	26.532.795
Λοιπές υποχρεώσεις	20	2.288.602	1.347.091
		<b>101.929.076</b>	<b>132.925.953</b>

#### 4.2 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων. Οι αθετημένες πληρωμές από πελάτες είναι μέγεθος το οποίο μπορεί ενδεχόμενα να επηρεάσει αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αξιολογεί τον πιστωτικό κίνδυνο σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση. Η διοίκηση της Εταιρείας έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική με την οποία πριν προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών σε νέο πελάτη, αυτός εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα, με την εξέταση διαφόρων πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης, αν υπάρχουν, ενώ ορίζονται πιστωτικά όρια που αφορούν το μέγιστο ανοιχτό ποσό που μπορεί να έχει αυτός χωρίς να απαιτείται έγκριση από τη Διοίκηση και τα οποία επανεξετάζονται σε ετήσια βάση, ενώ σε περίπτωση υπέρβασής τους απαιτείται έγκριση από αρμόδια όργανα της Διοίκησης ανάλογα με το ποσό.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, γίνεται ομαδοποίησή τους ανάλογα με τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεών τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητάς τους.

## ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από την λογιστική αξία τους. Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο των απαιτήσεων κατανέμεται σε ευρύ αριθμό πελατών, χωρίς να υπάρχει σημαντική συγκέντρωση κινδύνου σε μεμονωμένους πελάτες.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Απαιτήσεις από πελάτες

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η αναγνωρισθείσα ζημιά απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και την συγκρίνει με την άσκηση για επισφάλειες σε ατομική βάση, εφόσον κρίνεται πιθανή η αδυναμία είσπραξής τους, βάσει της αντικειμενικής δυσκολίας ή πτώχευσης του οφειλέτη. Επίσης, ανεξάρτητα της πιθανότητας είσπραξής τους, επισφαλείς θεωρούνται οι απαιτήσεις που διεκδικούνται μέσω της δικαστικής οδού και αφορούν ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις το ύψος των οποίων δικαιολογεί το κόστος διεκδίκησης. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

### 4.4 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η εισπραξιμότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε εξασφαλισμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, καθώς η Εταιρεία εξασφαλίζει ότι διαθέτει τα αναγκαία ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει πλήρως τις λειτουργικές της ανάγκες και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της, χωρίς όμως να λαμβάνει υπόψη ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν, όπως οι φυσικές καταστροφές.

Για την κάλυψη του βραχυπρόθεσμου δανεισμού στην Ελλάδα, η Εταιρεία αναγνωρίζοντας την αύξησή του σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, προχώρησε μέσα στο 2018 στην σύναψη δανειακής σχέσης (αλληλόχρεου λογαριασμού) με την τράπεζα Citibank με ευνοϊκότερους οικονομικούς όρους σε σχέση με τον μέχρι τώρα δανεισμό της. Η αποπληρωμή του δανείου αυτού δεν γίνεται με ορισμένες τοκοχρεολυτικές δόσεις αλλά τίθεται στην ευχέρεια της Εταιρείας.

Παρακάτω παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, εξαιρώντας τις συμφωνίες συμψηφισμού:

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	2018	0-12 Μήνες	1-5 Χρόνια	5 + Χρόνια
Τραπεζικά δάνεια	79.266.152	45.066.152	34.200.000	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	20.374.322	20.374.322	-	-
Λοιποί φόροι	2.333.218	2.333.218	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	2.288.602	2.288.602	-	-
	<b>104.262.294</b>	<b>70.062.294</b>	<b>34.200.000</b>	<b>-</b>

## ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	2017	0-12 Μήνες	1-5 Χρόνια	5 + Χρόνια
Τραπεζικά δάνεια	105.046.067	64.042.875	41.003.191	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	26.532.795	26.532.795	-	-
Λοιποί φόροι	2.510.125	2.510.125	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.347.091	1.347.091	-	-
	<b>135.436.077</b>	<b>94.432.886</b>	<b>41.003.191</b>	-

### 4.5 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΑΓΟΡΑΣ

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς προκύπτει από το ενδεχόμενο η εύλογη αξία ή οι ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων να μεταβληθούν λόγω μεταβολών στο περιβάλλον της αγοράς. Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς διακρίνεται σε κίνδυνο επιτοκίου, συναλλαγματικού κίνδυνο και λοιπούς κινδύνους μεταβολής τιμών.

#### Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το δανεισμό της. Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων μέσω ενός συνδυασμού δανείων σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου δανεισμού.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, η σχέση δανεισμού με σταθερό επιτόκιο προς δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο στην Εταιρεία ανερχόταν σε 48,3%/51,7% (2017: 40,7%/59,3%).

Η Εταιρεία προχώρησε σε ανάλυση ευαισθησία σε μία εύλογη πιθανή μεταβολή των κυμαινόμενων επιτοκίων με τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές και την επίδραση αυτής στα χρηματοοικονομικά έξοδα. Η αύξηση των επιτοκίων με 5% θα αύξανε το χρηματοοικονομικό κόστος κατά Ευρώ 209 χιλ. και αντίστοιχα η μείωση των επιτοκίων με 5% θα μείωνε ανάλογα το χρηματοοικονομικό κόστος κατά Ευρώ 209 χιλ.

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα αποτίμησης της Εταιρείας. Τα κυριότερο νόμισμα σε όγκο συναλλαγών της Εταιρείας εκτός του Ευρώ είναι το Δολάριο Ηνωμένων Πολιτειών. Η διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου γίνεται κυρίως με τη μεγιστοποίηση της φυσικής αντιστάθμισης μέσω υποχρεώσεων – απαιτήσεων και εισροών – εκροών σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο, αλλά διενεργεί συναλλαγές κυρίως σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό της νόμισμα, οπότε δεν εκτίθεται σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών από εισαγωγές ή εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών.

#### Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Ο Κίνδυνος μεταβολής τιμών εντοπίζεται κυρίως σε αγορές που διενεργεί η Εταιρεία σε Α' Ύλες και Εμπορεύματα. Ο συγκεκριμένος κίνδυνος δεν παρουσιάζεται αυξημένος στο οικονομικό περιβάλλον που λειτουργεί η Εταιρεία, καθότι υπάρχει διασπορά στις αγορές.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**4.6 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΣ**

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζει συνεχή σημάδια σταθεροποίησης, όπως καταδεικνύεται και από την επίσημη έξοδο από το διεθνές πρόγραμμα οικονομικής προσαρμογής την 20 Αυγούστου 2018. Ωστόσο εξακολουθεί να υπάρχει αβεβαιότητα, καθώς η χώρα βρίσκεται σε καθεστώς «μετά-μνημονιακής» εποπτείας, κατά το οποίο αφείλει να επιδεικνύει πρόοδο στην επίτευξη στόχων ως προς τον προϋπολογισμό και τις μεταρρυθμίσεις, ενώ η οικονομία παραμένει πολύ ευάλωτη στις διακυμάνσεις του εξωτερικού περιβάλλοντος. Οι έλεγχοι κεφαλαίων που αρχικώς επιβλήθηκαν στη χώρα την 28 Ιουνίου 2015, συνεχίζουν να υφίστανται, ωστόσο έκτοτε έχουν χαλαρώσει. Η πιο πρόσφατη σχετική τροποποίηση τέθηκε σε ισχύ την 1 Οκτωβρίου 2018. Με την υπόθεση ότι οι συμφωνημένοι στόχοι ως προς το πρωτογενές πλεόνασμα θα επιτευχθούν στο μέλλον και οι έλεγχοι κεφαλαίων θα χαλαρώσουν περαιτέρω και βραχυπρόθεσμα ή μεσοπρόθεσμα θα εξαλειφθούν, δεν αναμένεται σημαντική αρνητική επίπτωση στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

**4.7 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

Πολιτική της Εταιρείας είναι η διατήρηση ικανοποιητικής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υποστηρίζεται η ομαλή λειτουργία της. Η Διοίκηση παρακολουθεί τη σχέση ιδίων προς ξένα κεφάλαια.

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα Ίδια Κεφάλαια.

**Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)**

Η διοίκηση της Εταιρείας επισκοπεί την κεφαλαιακή διάρθρωση ανά τακτά χρονικά διαστήματα. Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

	<b>ΣΗΜΕΙΩΣΗ</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Δάνεια τραπεζών	<b>15</b>	<b>79.266.152</b>	<b>105.046.067</b>
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>12</b>	<b>(2.286.204)</b>	<b>(23.140.465)</b>
Καθαρό χρέος		<b>76.979.948</b>	<b>81.905.601</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		17.323.054	18.480.262
Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια		444%	443%

Η Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια επηρεάζεται σημαντικά από το Ενδοομιλικό δάνειο, ποσού Ευρώ 41.000.000 (2017: 62.269.343), του οποίου η αποπληρωμή ξεκίνησε τον Δεκέμβριο του 2018. Λαμβάνοντας υπόψιν το γεγονός αυτό, ένας βραχυπρόθεσμος Δείκτης Μόχλευσης θα ισούταν με 208% σε σχέση με το 106% το 2017.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

**Πιστοχρησμούμενα Ενσωμάτα Πάγια Στοιχεία**

Κόστος Κτίστως Αξία κτήσης	Οικόπεδα	Κτίρια & Εγκατα/σεις	Μηχ/τα, Τεχν. Εγκατα/σεις, Ειδη Συσκ/σιας	Οχήματα & εξοπλισμός λοιπός εξοπλισμός	Εξοπλισμός πωλήσεων	Ακι/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2017	9.133.357	26.829.135	47.517.109	2.589.436	14.792.679	4.607.923	105.469.640
Προσθήκες	-	1.202.730	7.039.809	599.905	2.417.518	10.702.683	21.962.646
Μεταφορές	-	18.570,64	782.842	(2.407.652)	1.616.511	-11.658.739	(11.648.468)
Πωλήσεις/Απομείωσεις	-	-	(221.693)	-	(179.664)	-	(401.357)
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>9.133.357</b>	<b>28.050.436</b>	<b>55.118.067</b>	<b>781.690</b>	<b>18.647.045</b>	<b>3.651.867</b>	<b>115.382.461</b>
1 Ιανουαρίου 2018	9.133.357	28.050.436	55.118.067	781.690	18.647.045	3.651.867	115.382.461
Προσθήκες	-	349.178	4.549.584	228.251	1.702.385	7.319.128	14.148.526
Μεταφορές	-	-	(685.861)	685.861	-	(8.080.723)	(8.080.723)
Πωλήσεις/Απομείωσεις	-	-	(530.332)	(16.440)	(945.083)	-	(1.491.855)
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>9.133.357</b>	<b>28.399.614</b>	<b>58.451.459</b>	<b>1.679.362</b>	<b>19.404.347</b>	<b>2.890.271</b>	<b>119.958.410</b>
<b>Συνολικές αποσβέσεις &amp; απομείωσεις</b>							
1 Ιανουαρίου 2017	-	(4.740.239)	(21.797.104)	(1.154.185)	(7.982.635)	-	(35.674.162)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(885.038)	(5.215.816)	(572.928)	(2.962.909)	-	(9.636.691)
Μεταφορές	-	(18.570)	(385.816)	1.134.944	(725.844)	-	4.714
Αποσβέσεις πωλήσεων/μειώσεων	-	-	221.693	-	168.967	-	390.660
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>-</b>	<b>(5.643.848)</b>	<b>(27.177.042)</b>	<b>(592.169)</b>	<b>(11.502.420)</b>	<b>-</b>	<b>(44.915.478)</b>
1 Ιανουαρίου 2018	-	(5.643.848)	(27.177.042)	(592.169)	(11.502.420)	-	(44.915.478)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(955.306)	(4.994.949)	(551.037)	(2.855.693)	-	(9.356.986)
Απομείωσεις χρήσης	(1.077.558)	-	(1.288.374)	(403.009)	(2.829.677)	-	(5.598.619)
Αποσβέσεις πωλήσεων/μειώσεων	-	-	520.077	16.440	932.946,03	-	1.469.463
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>(1.077.558)</b>	<b>(6.599.154)</b>	<b>(32.940.288)</b>	<b>(1.529.775)</b>	<b>(16.254.844)</b>	<b>-</b>	<b>(58.401.619)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>9.133.357</b>	<b>22.406.588</b>	<b>27.941.025</b>	<b>189.521</b>	<b>7.144.625</b>	<b>3.651.867</b>	<b>70.466.983</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>8.055.799</b>	<b>21.800.460</b>	<b>25.511.171</b>	<b>149.587</b>	<b>3.149.503</b>	<b>2.890.271</b>	<b>61.556.790</b>

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Επί των παγίων της Εταιρείας υπάρχουν πολλαπλές προσημειώσεις και υποθήκες προς τρίτους αξίας Ευρώ 17.804.252 οι οποίες ωστόσο έχουν αποπληρωθεί και η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία άρσης αυτών.

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης προχώρησε σε ενδελεχή έλεγχο πάγιου εξοπλισμού κατόπιν του οποίου σχημάτισε προβλέψεις απομείωσης ύψους 5.599 χιλ, τα οποία παρουσιάζονται αναλυτικά ανά κατηγορία στον ανώτερο πίνακα.

## 6. ΥΠΕΡΑΞΙΑ

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Κόστος Κτήσης	35.316.715	35.316.715
	<b>35.316.715</b>	<b>35.316.715</b>

### Κόστος Κτήσης

1 Ιανουαρίου

31 Δεκεμβρίου

Η ανακτήσιμη αξία της υπεραξίας έχει προσδιοριστεί βάσει του υπολογισμού της αξίας λόγω χρήσης. Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί μελλοντικές ταμειακές ροές που προέρχονται από τον τριετή προϋπολογισμό της Εταιρείας ο οποίος έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση της, καθώς και με προεξοφλητικό επιτόκιο ύψους 3,42%. Οι ταμειακές ροές πέραν της τριετίας έχουν υπολογιστεί βάσει ρυθμού ανάπτυξης 0,71%. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι οποιαδήποτε εύλογη μεταβολή στις βασικές παραδοχές στις οποίες στηρίχθηκε ο υπολογισμός της ανακτήσιμης αξίας δεν θα έχει ως αποτέλεσμα η λογιστική αξία της υπεραξίας να υπερβεί την ανακτήσιμη αξία της.

## 7. ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	<b>Σήμα ΜΥΘΟΣ</b>	<b>Σήμα Φιξ</b>	<b>Λογισμικά Προγράμματα</b>	<b>Λοιπά Άυλα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Κόστος Κτήσεως</b>					
<b>1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017</b>	2.350.000	13.380.310	1.786.800	572.537	18.089.647
Προσθήκες	-	-	398.777	-	398.777
Μεταφορές	-	-	-	(12.920)	(12.920)
<b>31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017</b>	<b>2.350.000</b>	<b>13.380.310</b>	<b>2.185.576</b>	<b>559.617</b>	<b>18.475.504</b>
<b>1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018</b>	2.350.000	13.380.310	2.185.576	559.617	18.475.504
Προσθήκες	-	-	1.169.780	-	1.169.780
<b>31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b>	<b>2.350.000</b>	<b>13.380.310</b>	<b>3.355.356</b>	<b>559.617</b>	<b>19.645.284</b>
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
<b>1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017</b>	-	-	(1.474.211)	(418.000)	(1.892.211)
Αποσβέσεις χρήσης	-	-	(198.951)	(71.721)	(270.672)
Μεταφορές	-	-	(3.964)	1.897.89	(2.066)
<b>31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.677.126)</b>	<b>(487.824)</b>	<b>(2.164.949)</b>
<b>1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018</b>	-	-	(1.677.126)	(487.824)	(2.164.949)
Αποσβέσεις χρήσης	-	-	(273.634)	(62.699)	(336.334)
<b>31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.950.760)</b>	<b>(550.523)</b>	<b>(2.501.283)</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>					
<b>31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017</b>	<b>2.350.000</b>	<b>13.380.310</b>	<b>508.450</b>	<b>71.794</b>	<b>16.310.554</b>
<b>31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b>	<b>2.350.000</b>	<b>13.380.310</b>	<b>1.404.596</b>	<b>9.095</b>	<b>17.144.001</b>

Η ανακτήσιμη αξία των σημάτων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή έχει προσδιοριστεί βάσει του υπολογισμού της αξίας λόγω χρήσης. Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί μελλοντικές ταμειακές ροές που προέρχονται από τον τριετή προϋπολογισμό της Εταιρείας ο οποίος έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση της, καθώς και με προεξοφλητικό επιτόκιο ύψους 4,45%. Οι ταμειακές ροές πέραν της τριετίας έχουν υπολογιστεί βάσει ρυθμού ανάπτυξης 0,00%. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι οποιαδήποτε εύλογη μεταβολή στις βασικές παραδοχές στις οποίες στηρίχθηκε ο υπολογισμός της ανακτήσιμης αξίας δεν θα έχει ως αποτέλεσμα η λογιστική αξία των σημάτων να υπερβεί την ανακτήσιμη αξία τους. Το σήμα ΜΥΘΟΣ και το σήμα ΦΙΞ αποτελούν άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή και συνεπώς δεν αποσβένονται. Το σήμα ΜΥΘΟΣ έχει αποτιμηθεί στο ιστορικό κόστος κτήσης ενώ το σήμα ΦΙΞ αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

απόκτησης του από την Εταιρεία ΜΥΘΟΣ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε. (ο λογιστικά αποκτών) στα πλαίσια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 και την εφαρμογή της λογιστικής της ανάστροφης απόκτησης κατά την χρήση του 2015.

## 8. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό άμεσης συμμετοχής	Αξία	Δραστηριότητα	Έτος ίδρυσης
HBC-Ελληνική Εταιρεία Ποτών	ΒΙΠΕ ΣΙΝΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	99,90%	110.599	Παροχή υπηρεσιών οργάνωσης κυκλωμάτων διανομής	2006
Λοιπές Συμμετοχές			1.000		
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>111.599</b>		

Η Εταιρεία δεν συντάσσει Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, μιας και η ενοποίηση λαμβάνει χώρα σε επίπεδο Ομίλου – Carlsberg Breweries A/S. Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της HBC – Ελληνική Εταιρεία Ποτών είναι διαθέσιμες στα Κεντρικά Γραφεία της Εταιρείας Ολυμπιακή Ζυθοποιία Α. Ε. στην οδό Ελαιών 59, Κηφισιά.

## 9. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα λοιπά μη Κυκλοφορούντα στοιχεία αφορούν διθείσες εγγυήσεις ύψους Ευρώ 133.308 (2017: Ευρώ 241.027)

## 10. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2018	2017
Εμπορεύματα	436.807	685.629
Έτοιμα προϊόντα	2.045.508	1.842.563
Ημιέτοιμα προϊόντα	1.146.618	582.368
Πρώτες ύλες	2.400.763	1.958.710
Υλικά Συσκευασίας	395.112	349.644
Αγορές υπό παραλαβή	247.688	268.878
Προβλέψεις απομείωσης	(1.273.738)	(1.040.162)
	<b>5.398.758</b>	<b>4.647.629</b>

## 11. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

### Εμπορικές Απαιτήσεις

Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες  
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις  
Συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 30)

	2018	2017
	15.722.075	27.028.520
	(5.850.097)	(11.587.370)
	385.312	363.679
	<b>10.257.290</b>	<b>15.804.830</b>

### Λοιπές Απαιτήσεις

Προκαταβολή Φόρου  
Εξόδα επομένων χρήσεων  
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο  
Φ.Π.Α. προς συμψηφισμό  
Λοιποί χρεώστες

	2018	2017
	247.170	-
	293.967	161.366
	21.116	110.289
	1.583.308	1.814.793
	175.151	251.562
	<b>2.320.712</b>	<b>2.338.011</b>

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και την συγκρίνεται με την άσκηση για επισφάλειες σε ατομική βάση, εφόσον κρίνεται πιθανή η αδυναμία είσπραξής τους, βάσει της αντικειμενικής δυσκολίας ή πτώχευσης του οφειλέτη. Επίσης, ανεξάρτητα της πιθανότητας είσπραξής τους, επισφαλείς θεωρούνται οι απαιτήσεις που διεκδικούνται μέσω της δικαστικής οδού και αφορούν ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις το ύψος των οποίων δικαιολογεί το κόστος διεκδίκησης. Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Υπόλοιπο Αρχή Έτους</b>	11.587.370	15.150.043
Προσθήκες χρήσης	373.263	217.157
Διαγραφές χρεωστικών υπολοίπων	(6.110.535)	(3.779.830)
<b>Υπόλοιπο Τέλος Έτους</b>	<b>5.850.098</b>	<b>11.587.370</b>

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων από πελάτες δεν διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική τους αξία.

## 12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	2.286.204	23.140.465
	<b>2.286.204</b>	<b>23.140.465</b>

Η μείωση των διαθεσίμων οφείλεται στην αποπληρωμή βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

## 13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	15.187.495	15.187.495
Υπέρ το άρτιο	1.920.000	1.920.000
	<b>17.107.495</b>	<b>17.107.495</b>

Το αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο ύψους Ευρώ 1.920.000 σχηματίσθηκε από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου που εγκρίθηκε από τις Γενικές Συνελεύσεις της Εταιρείας στις 30 Δεκεμβρίου 2006 και 17 Δεκεμβρίου 2007 (120.000 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 1,00 και υπέρ το άρτιο Ευρώ 6,00 και 240.000 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 1,00 και υπέρ το άρτιο Ευρώ 5,00).

## 14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

**Αφορολόγητα Αποθεματικά** ποσού Ευρώ 222.900 τα οποία σχηματίσθηκαν βάσει φορολογικών διατάξεων που αφορούν αναπτυξιακούς νόμους προηγούμενων χρήσεων. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 η φορολογία των ανωτέρω αποθεματικών σε περίπτωση διανομής τους θα ανέρχονταν σε Ευρώ 64.641.

**Τακτικό Αποθεματικό** ποσού Ευρώ 38.813 το οποίο σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας και πιο συγκεκριμένα του άρθρου 45 του Ν. 2190/1920, βάση του οποίου διατίθενται ετησίως το 5% τουλάχιστον των κερδών μετά από φόρους για δημιουργία τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέο. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το υπόλοιπό του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου, ενώ διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας.

**Λοιπά Αποθεματικά** ποσού Ευρώ 5.856.842 κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 και κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

## 15. ΔΑΝΕΙΑ

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	34.200.000	41.003.191
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	45.066.152	64.042.875
	<b>79.266.152</b>	<b>105.046.067</b>

Οι ανωτέρω δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

- Ενδοομιλικό ομολογιακό δάνειο αρχικού ποσού Ευρώ 62.269.343 βάση σύμβασης που υπεγράφη την 17/04/2015 με διαχειριστρία την τράπεζα Alpha Bank A.E και ημερομηνία λήξεως 31/12/2021 με υπόλοιπο κατά την 31/12/2018 ποσού Ευρώ 41.000.000. Το ομολογιακό δάνειο καλύπτεται από τον όμιλο Carlsberg και τα αναφερόμενα επιτόκια βάσει του δείκτη ακαθάριστου χρέους προς τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) για τους εκάστοτε τελευταίους δώδεκα (12) μήνες θα είναι σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα.

<b>Ακαθάριστο Χρέος / EBITDA</b>	<b>Επιτόκιο</b>
> 3,5 – 4,0	9,00%
3,5	8,50%
3	8,00%
2,5	7,50%
2	7,00%
1,5	6,50%
1	6,00%
0,5	5,50%

- Ενδοομιλικό δάνειο ποσού Ευρώ 17.000.000 βάση σύμβασης που υπεγράφη την 27/12/2018 με διαχειριστή τον όμιλο και ημερομηνία λήξεως 27/12/2022.
- Άλληλόχρεος λογαριασμός με το υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 να ανέρχεται σε Ευρώ 21.266.151 (2017: Ευρώ 6.542.364) με την τράπεζα Citibank (2017: με την τράπεζα Nordea), ο οποίος καλύπτεται με εγγύηση από τη μητρική εταιρεία.

Για την κάλυψη του βραχυπρόθεσμου δανεισμού στην Ελλάδα κατά τη διάρκεια της χρονιάς, η Εταιρεία προχώρησε μέσα στην χρήση στην σύναψη δανειακής σχέσης (αλληλόχρεου λογαριασμού) με την τράπεζα Citibank με ευνοϊκότερους οικονομικούς όρους σε σχέση με τον μέχρι τότε δανεισμό της. Η αποπληρωμή του δανείου αυτού δεν γίνεται με ορισμένες τοκοχρεολυτικές δόσεις αλλά τίθεται στην ευχέρεια της Εταιρείας.

Ο μέσος όρος του επιτοκίου του δανεισμού της Εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχει ως εξής:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Τραπεζικός δανεισμός	8,91%	7,71%

## 16. ΠΡΟΒΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

### Αποζημίωση προσωπικού λόγω αποχώρησης

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι ή εργάτες που παραιτούνται δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η αποζημίωση προς καταβολή στην περίπτωση της συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν στην περίπτωση της απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΔΠ 19. Με βάση αυτήν την πρακτική, η Εταιρεία δεν χρηματοδοτεί αυτά τα προγράμματα. Η Εταιρεία χρεώνει τα αποτελέσματά της για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε χρήση με αντίστοιχη αύξηση της σχετικής υποχρέωσης. Οι

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη εκπονηθείσα από ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα αναλογιστή. Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθήθηκε είναι η Projected Unit Credit Method.

**Αναλογιστικές παραδοχές**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Συντελεστής προεξόφλησης	1,60%	1,60%
Εκπιμώμενο ποσοστό πληθωρισμού	1,75%	1,75%
Εκπιμώμενο ποσοστό αύξησης μισθών	3,75%	3,75%
Μέση αναμενόμενη απομένουσα εργασιακή ζωή (έτη)	14,04	14,63

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΚΑΤΑΧΩΡΟΥΜΕΝΗ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών	(2.043.134)	(1.827.850)
<b>Κατάσταση Αποθεματοποίησης Πλεόνασμα / (Έλλειμμα)</b>	<b>(2.043.134)</b>	<b>(1.827.850)</b>
(Έλλειμμα) / Πλεόνασμα του Προγράμματος καθορισμένων Παροχών	(2.043.134)	(1.827.850)
<b>Υποχρέωση Καταχωρούμενη στον Ισολογισμό (Έλλειμμα) / Πλεόνασμα</b>	<b>(2.043.134)</b>	<b>(1.827.850)</b>

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	127.970	125.104
Μεταβολή Κόστους Προυπηρεσίας	(9.603)	38.169
Καθαρό Κόστος Τόκων Καθορισμένης Παροχής	29.246	27.599
Τερματικές Παροχές / Επίδραση Περικοπής / Διακανονισμού	(3.838)	456.897
<b>Καθαρό έξοδο χρήσης</b>	<b>143.775</b>	<b>647.769</b>

**ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΞΙΑΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Αναθεωρημένη Παρούσα Αξία Δέσμευσης καθορισμένων Παροχών (κατά την έναρξη της οικονομικής περιόδου)</b>	<b>1.827.850</b>	<b>1.623.485</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	127.970	125.104
Μεταβολή Κόστους Προϋπηρεσίας	(9.603)	38.169
Κόστος Τόκων	29.246	27.599
Τερματικές Παροχές / Επίδραση Περικοπής / Διακανονισμού	(3.838)	456.897
Μείον Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(213.331)	(576.942)
Αναλογιστικά ζημιές / (κέρδη) περιόδου	284.840	133.539
<b>Παρούσα Αξία Δέσμευσης καθορισμένων Παροχών (κατά τη λήξη της οικονομικής περιόδου)</b>	<b>2.043.134</b>	<b>1.827.850</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ (ΚΕΡΔΟΥΣ)/ΖΗΜΙΑΣ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αναλογιστικό (Κέρδος)/Ζημιά στο Πρόγραμμα Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών	143.048	113.098
(α) Ζημιά / (Κέρδος) λόγω ληπτότητας	141.792	20.441
(β) Ζημιά / (Κέρδος) λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	284.840	133.539
<b>Αναλογιστικό Ζημιά / (Κέρδος) για την περίοδο</b>	<b>284.840</b>	<b>133.539</b>

**17. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις της Εταιρείας συνολικού ποσού Ευρώ 8.786.231 έχουν ληφθεί σε προηγούμενες χρήσεις και αφορούν κατά ποσό Ευρώ 8.624.551 επιχορηγήσεις του Ν. 3229/2004 και κατά ποσό Ευρώ 161.680 επιχορηγήσεις του

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

ΠΕΠ Στερεάς Ελλάδας. Οι επιχορηγήσεις αφορούν Κτίρια και Εγκαταστάσεις που βρίσκονται στο Εργοστάσιο της Ρίτσωνας, στο Βαθύ Αυλίδος. Αναλυτικά, αφορούν Κτίρια αξίας Ευρώ 4.182.340, Μηχανήματα αξίας Ευρώ 12.131.885 και Λοιπό Εξοπλισμό Αξίας Ευρώ 409.094.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων έχει ως εξής:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Λογιστικό Υπόλοιπο Επιχορηγήσεων 1 Ιανουαρίου	4.686.212	5.160.106
Μεταφορά επιχορηγήσεων στα Αποτελέσματα	(400.766)	(473.894)
<b>Λογιστικό Υπόλοιπο Επιχορηγήσεων 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>4.285.446</b>	<b>4.686.212</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μακροπρόθεσμες Κρατικές επιχορηγήσεις	3.817.876	4.212.318
Βραχυπρόθεσμες Κρατικές επιχορηγήσεις	467.570	473.894
<b>4.285.446</b>	<b>4.686.212</b>	

## 18. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4172/2013, ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με συντελεστή 29% στο συνολικό φορολογητέο εισόδημα για τη χρήση 2018.

Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας ως αυτά αναφέρονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, διότι δεν περιλαμβάνονται έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά.

Οι διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Κέρδη ή ζημιές που αναφέρονται στις δηλώσεις φόρου εισοδήματος και κατατίθενται ετησίως στις φορολογικές αρχές, μένουν εικρεμή μέχρι αυτές να ελέγχουν τις δηλώσεις και τα βιβλία της Εταιρείας και να οριστικοποιήσουν τις σχετικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές κάθε χρήσης που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές μπορούν να χρησιμοποιηθούν για συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων της εν λόγω χρήσης. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, ετησίως οι εταιρείες υπολογίζουν προκαταβολή φόρου σε ποσοστό 100% επί του φόρου εισοδήματος της χρήσης, ενώ κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2017 η Εταιρεία καθώς και η ΜΥΘΟΣ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ ΑΕ (μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2014) είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν. 4174/2013 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού έλεγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που δεν έχουν περαιωθεί φορολογικά. Ωστόσο εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τους ελέγχους αυτούς από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Ο φορολογικός έλεγχος για την τρέχουσα χρήση 2018 ήδη διενεργείται από την Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών PwC. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού έλεγχου η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**18.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

**18.1.1 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΘΕΙΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Τρέχων φόρος	2.316.072	2.565.981
Αναβαλλόμενοι φόροι (Σημείωση 18.3)	(1.468.195)	1.084.650
Διαφορές φόρου από προηγούμενες χρήσεις	-	(76.424)
	<b>847.877</b>	<b>3.574.208</b>

**18.1.2 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΘΕΙΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Τρέχων φόρος	-	-
Αναβαλλόμενοι φόροι (Σημείωση 18.3)	82.603	38.726
	<b>82.603</b>	<b>38.726</b>

**18.2 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Τρέχων φόρος	2.316.072	2.565.981
Προκαταβολή Προηγούμενης Χρήσης	(2.563.242)	(1.790.501)
Φόρος Εισοδήματος	<b>(247.170)</b>	<b>775.480</b>

**18.3 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ**

**(Ζημιές) / Κέρδη προ φόρων**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>(107.095)</b>	<b>5.862.869</b>

Θεωρητικός φόρος 29%	(31.058)	1.700.232
Επίδραση από διαγραφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	(237.580)	1.203.194
Διαφορές Φόρου από Προηγούμενες Χρήσεις	-	(76.424)
Μόνιμες διαφορές	1.116.515	747.205
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	<b>847.877</b>	<b>3.574.208</b>
Σταθμισμένος Μέσος Φορολογικός Συντελεστής	-	<b>60,96%</b>

**18.4 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

Προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που ισχύει κατά τη χρήση που αυτές θα τακτοποιηθούν, ενώ η Εταιρεία συμψηφίζει τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Τον Δεκέμβριο του 2018 ανακοινώθηκε η σταδιακή μείωση του εταιρικού συντελεστή φορολογίας εισοδήματος από το 29% κατά 1 ποσοστιαία μονάδα κατ' έτος αρχής γενομένης από το 2019 όπου ο συντελεστής θα είναι 28%, μέχρι το έτος 2022 και επόμενα οπότε και ο συντελεστής θα διαμορφωθεί στο 25%. Οι καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ανά έτος προκύπτουν από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

	<b>31.12.2016</b>	<b>Χρήση 2017</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>Χρήση 2018</b>	<b>31.12.2018</b>
Ενσώματα πάγια	(1.010.609)	264.730	(745.879)	1.307.613	561.733
Αύλα Στοιχεία	(1.193.341)	(76.913)	(1.270.253)	98.370	(1.171.884)
Αποτίμηση Σήματος ΦΙΞ	(3.154.873)	-	(3.154.873)	435.155	(2.719.718)
Απαιτήσεις από πελάτες	3.069.087	(1.480.805)	1.588.282	(8.756)	1.579.526
Αποζημίωση προσωπικού	470.810	59.266	530.076	200.923	730.999
Λοιπά	586.706	110.941	697.647	(554.784)	142.864
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	165.342	76.856	242.198	72.278	314.476
Μεταφερομένες Φορολογικές Ζημίες	1	-	1	-	1
	<b>(1.066.878)</b>	<b>(1.045.924)</b>	<b>(2.112.802)</b>	<b>1.550.799</b>	<b>(562.003)</b>

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΣΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**18.5 ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αναβαλλόμενη φόρολογική απαίτηση	3.329.599	3.058.203
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(3.891.602)	(5.171.006)
	<b>(562.003)</b>	<b>(2.112.802)</b>

**19. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Πρόβλεψη για ΔΕΗ	-	1.650.000
Προβλέψεις για Παροχές Προς το Προσωπικό	51.044	296.497
Λοιπές Προβλέψεις	119.488	128.096
	<b>170.532</b>	<b>2.074.593</b>

Η πρόβλεψη για ΔΕΗ που παρουσιάζεται στις 31/12/2017, ύψους Ευρώ 1.650 χιλ., αφορά επιπλέον χρεώσεις για τη κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος στο εργοστάσιο της Ριτσώνας και οι όποιες χρεώσεις τιμολογήθηκαν το 2018 με αντίστοιχο αντιλογισμό της πρόβλεψης στην χρήση.

**20. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Προμηθευτές από εμπορικές δραστηριότητες	13.616.316	21.337.220
Συνδεόμενα μέρη (Σημείωση 33)	6.758.006	5.195.575
Προκαταβολές Πελατών	2.285.715	1.344.307
Λοιπές υποχρεώσεις	2.887	2.784
	<b>22.662.924</b>	<b>27.879.886</b>

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες περιλαμβάνουν υπόλοιπα πληρωτέα σε προμηθευτές για αγορά α' υλών, εμπορευμάτων και υλικών συσκευασίας, απόκτηση παγίων στοιχείων, αγορά υπηρεσιών κ.λπ.

**21. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ**

Οι λοιποί φόροι περιλαμβάνουν τις ακόλουθες φορολογικές υποχρεώσεις:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Φόροι – τέλη αμοιβών προσωπικού	331.277	355.752
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	630.698	661.314
Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.)	1.080.468	1.157.190
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	290.775	335.869
	<b>2.333.218</b>	<b>2.510.125</b>

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**22. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

Δεδουλευμένα έξοδα  
Προβλέψεις για Παροχές Προς το Προσωπικό  
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις  
**Δεδουλευμένα Έξοδα και Προβλέψεις**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	4.296.404	1.817.734
	947.611	696.802
	634.898	470.000
	<b>5.878.913</b>	<b>2.984.536</b>

**23. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Πωλήσεις  
Πωλήσεις Α' υλών  
Πωλήσεις άχρηστου Υλικού  
Ενδοομιλικές πωλήσεις  
Λοιπά

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	146.545.513	147.113.041
	50.989	46.904
	208.897	183.769
	786.718	600.350
	242.105	494.814
	<b>147.834.222</b>	<b>148.438.878</b>
	(53.311.162)	(53.598.666)
	<b>94.523.060</b>	<b>94.840.212</b>

**24. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΞΟΔΑ**

'Εσοδα από επιστροφή Δημοτικού φόρου  
'Εσοδα επιχορηγήσεων  
'Εσοδα από ενοίκια  
Λοιπά έσοδα

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	841.649	1.888.199
	400.766	473.894
	3.740	4.340
	283.984	116.884
	<b>1.530.139</b>	<b>2.483.317</b>

**25. ΚΙΝΗΣΗ ΆΠΟΘΕΜΑΤΩΝ**

Αναλωθέντα εμπορεύματα  
Κίνηση έτοιμων και ημιτελών προϊόντων  
Αναλωθείσες Α & Β ύλες-υλικά συσκευασίας  
Αναλωθέντα λοιπά αποθέματα  
Αναλωθέντα ανταλλακτικά

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	6.933.345	7.230.277
	(951.359)	(693.589)
	21.287.711	20.849.499
	647.390	1.082.196
	54	-
	<b>27.917.141</b>	<b>28.468.382</b>

**26. ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Οι παροχές σε εργαζόμενους αναλύονται ως εξής:

Μισθοί και ημερομίσθια  
'Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης  
Παρεπόμενες παροχές  
Αποζημιώσεις

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	10.207.862	10.500.062
	2.506.437	2.547.505
	740.886	486.742
	627.248	669.477
	<b>14.082.433</b>	<b>14.203.786</b>

Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες :

Διοικητικό Προσωπικό  
Εργατοτεχνικό Προσωπικό

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	412	408
	78	93
	<b>490</b>	<b>501</b>

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΣΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**27. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**

Οι αποσβέσεις για τα ενσώματα και τα άυλα πάγια στοιχεία διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Αποσβέσεις Ενσώματων Παγίων	9.356.986	9.636.691
Απομείωση Ενσώματων Παγίων	5.598.619	-
Αποσβέσεις Άυλων Παγίων	336.334	270.672
	<b>15.291.938</b>	<b>9.907.363</b>

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης προχώρησε σε ενδελεχή έλεγχο πάγιου εξοπλισμού κατόπιν του οποίου σχημάτισε προβλέψεις απομείωσης ύψους Ευρώ 5.599 χιλ., τα οποία παρουσιάζονται αναλυτικά ανά κατηγορία στη Σημείωση 5. Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης προχωρώντας σε ενδελεχή έλεγχο πάγιου εξοπλισμού κατόπιν του οποίου σχημάτισε προβλέψεις απομείωσης ύψους Ευρώ 5.599 χιλ., τα οποία παρουσιάζονται αναλυτικά ανά κατηγορία στον ανώτερο πίνακα.

**28. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΈΞΟΔΑ**

Οι βασικές κατηγορίες εξόδων για τα λοιπά λειτουργικά έξοδα είναι οι παρακάτω:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ενδομιλικά έξοδα/έσοδα	3.617.756	2.528.488
Επισκευές και συντηρήσεις	2.938.370	2.956.905
Ενοίκια	898.016	1.016.604
Αμοιβές τρίτων	3.735.033	1.780.681
Τηλεπικοινωνίες	377.743	407.229
Κοινόχρηστες δαπάνες	2.061.522	2.051.234
Ασφάλιστρα	356.571	370.206
Έξοδα διαλογής & ανακύκλωσης	802.176	563.767
Έξοδα ταξιδίων	652.655	542.887
Έξοδα ανάλωσης	520.201	559.754
Επισφάλεια	373.263	217.157
Συνδρομές	123.386	467.686
Λοιπά	847.372	503.677
<b>Σύνολο</b>	<b>17.304.064</b>	<b>13.966.277</b>

**29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Πιστωτικοί τόκοι	(842)	(2.709)
Χρεωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.420.043	8.302.273
Συναλλαγματικές διαφορές	3.056	(3.612)
	<b>7.422.257</b>	<b>8.295.952</b>

**30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις από θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της, από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

Το ποσό των εγγυητικών επιστολών που δόθηκαν ως εξασφάλιση των υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 ανέρχονται σε Ευρώ 7.654.454, οι οποίες και χρησιμοποιούνται για Εισαγωγές και Εξαγωγές των προϊόντων της Εταιρείας. Αντίστοιχα τη χρήση του 2017 το ποσό ανερχόταν σε Ευρώ 7.281.973.

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**31. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ**

Τα μελλοντικά ελάχιστα μισθώματα βάσει μη ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων, για τα μισθωμένα γραφεία και τα κτίρια των αποθηκών, έχουν ως εξής:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Μέχρι 1 έτος	478.788	480.550
Από 1 έως 5 έτη	759.369	998.039
Μετά τα 5 έτη	60.470	131.597
	<b>1.298.627</b>	<b>1.610.186</b>

**32. ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ**

Στις αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται οι αμοιβές των ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών χρήσης 2018 και για τον έλεγχο της φορολογικής συμμόρφωσης, ποσών Ευρώ 50.000 και Ευρώ 35.000 αντίστοιχα.

**33. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Ως συνδεμένα μέρη της Ολυμπιακής Ζυθοποιίας, θεωρούνται αυτά που ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεμένων Μερών».

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου Carlsberg και απαλείφονται κατά την ενοποίηση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Η Carlsberg Breweries A/S είναι κατά 100% μέτοχος της Εταιρείας και ενοποιεί αυτήν με βάση τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Κατά συνέπεια, όλες οι εταιρείες του ομίλου της Carlsberg Breweries A/S θεωρούνται συνδεμένα μέρη.

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και λαμβάνει υπηρεσίες από τα συνδεμένα μέρη και παρέχει υπηρεσίες και αγαθά σε αυτά. Επιπλέον η Εταιρεία λαμβάνει δάνεια από τον Όμιλο.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**33.1 ΑΠΑΓΙΤΗΣΕΙΣ/ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΑΠΑΓΙΤΗΣΕΙΣ	2018		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΓΙΤΗΣΕΙΣ	2017		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
		2017	2018			2017	2018	
H.B.C. – Ελληνική Εταιρεία Ποτών A.E.	28.946	618.788	28.946	618.788	29.915	629.418	629.418	-
Brasseries Kronenbourg	12	-	-	-	6	-	-	-
Carlsberg Bulgaria AD	-	-	-	-	-	-	-	59.252
Carlsberg Breweries A/S	36.097	59.510.327	36.097	59.510.327	65.354	-	-	63.273.475
Carlsberg SRBIJA DOO	-	170.967	-	170.967	-	-	-	245.344
Carlsberg Supply Company - Denmark	-	-	-	-	-	-	-	81.911
Carlsberg Supply Company - Germany	-	60.266	-	60.266	-	-	-	81.190
Carlsberg Supply Company - Switzerland	298.580	3.424.353	-	3.424.353	265.626	-	-	2.293.935
Carlsberg Supply Company - France	-	17.375	-	17.375	-	-	-	38.951
Carlsberg Supply Company - Sweden	-	-	-	-	-	-	-	108
Carlsberg I.T A/S	-	577.919	-	577.919	-	-	-	716.418
Carlsberg Croatia DOO	11.244	6.346	-	6.346	-	-	-	-
Carlsberg Italia Spa	-	67.781	-	67.781	-	-	-	25.579
Carlsberg AS Denmark	-	14.941	-	14.941	-	-	-	9.995
Importation De Biere CTDD Ltée	10.433	-	-	-	2.779	-	-	-
Carlsberg Bulgaria AD	-	282.790	-	282.790	-	-	-	-
Carlsberg International A/S	-	6.152	-	6.152	-	-	-	9.343
	<b>385.312</b>			<b>64.758.006</b>			<b>67.464.918</b>	
				<b>363.679</b>				

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΤΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**33.2 ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΧΡΗΣΗ 2018**

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΧΡΗΜ. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΧΡΗΜ/ΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ
Baltika Breweries	-	-	-	-	850.000	-
Brasseries Kronenbourg	6	3.630	-	6	9.995	-
Carlsberg AS Denmark	-	4.947	-	-	1.208.921	5.049.978
Carlsberg Breweries A/S	36.430	2.127.292	5.285.645	65.354	-	540.787
Carlsberg Bulgaria AD	-	-	-	-	-	-
Carlsberg Bulgaria AD	24.000	586.096	-	41.713	-	-
Carlsberg Canada INC	30.300	-	-	-	-	-
Carlsberg Croatia DOO	11.244	6.346	-	-	-	-
Carlsberg Hungary Kft	55.673	-	-	36.618	-	-
Carlsberg I.T A/S	-	577.919	-	-	278.085	-
Carlsberg International A/S	-	-	627	-	-	758
Carlsberg Italia SpA	-	146.089	-	-	158.302	-
Carlsberg SRBIJA DOO	5.616	527.950	-	153.860	1.398.313	-
Carlsberg Supply Company - Denmark	-	-	-	-	81.911	-
Carlsberg Supply Company - France	-	-	-	-	38.951	-
Carlsberg Supply Company - Germany	-	17.375	-	-	20.924	-
Carlsberg Supply Company - Sweden	-	-	-	-	108	-
Carlsberg Supply Company - Switzerland	489.615	28	-	459.881	1.855.728	-
Carlsberg Supply Company- Poland	-	1.932.278	-	-	8.317	-
Carlsberg Ukraine	-	-	-	-	-	-
Feldschlosshen	-	-	-	-	-	-
H.B.C. – Ελληνική Εταιρεία Ποτών Α.Ε.	66.740	700.000	-	66.476	8.960	-
Importation De Biere CTDD Ltee	28.252	-	-	30.536	700.000	-
Onyx SAS	38.842	-	-	29.131	-	-
<b>786.718</b>	<b>6.629.952</b>	<b>5.286.272</b>		<b>891.891</b>	<b>7.150.984</b>	<b>5.050.736</b>

Οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών στα συνδεδεμένα μέρη έγιναν στις κανονικές πιμέν πωλήσεων του Ομίλου. Τα φρειλόμενα ποσά είναι χωρίς εμπράγματες εξασφαλίσεις, και θα τακτοποιηθούν με καταβολή μετρητών. Καμία εγγύηση δεν έχει δοθεί ή ληφθεί από τα συντημβαλλόμενα μέρη για τις συναλλαγές που περιγράφονται ανωτέρω. Επισήμως, δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία πρόβλεψη για επισφράκτεις απαπήσεις από συνδεδεμένα μέρη.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

**Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών**

Πέραν των αμοιβών για την παροχή υπηρεσιών εργασίας, δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των διευθυντικών στελεχών. Το συνολικό ύψος των αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, καθώς και οι ασφαλιστικές εισφορές, προβλέψεις, αποζημιώσεις και παροχές για τα έτη 2018 και 2017 διαμορφώθηκαν ως ακολούθως:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ακαθάριστες Αποδοχές & Παροχές σε Είδος	1.285.783	1.246.066
	<b>1.285.783</b>	<b>1.246.066</b>

**34. ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ μόνο όταν η Εταιρεία έχει το νομικό δικαίωμα να συμψηφίσει τα ποσά και προτίθεται είτε να τα διακανονίσει σε καθαρή βάση είτε να ρευστοποιήσει τα περιουσιακά στοιχεία και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

Στον κάτωθι πίνακα παρουσιάζονται τα ποσά που απορρέουν από τον Συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα που έχουν συμψηφιστεί με το μέρος εκείνων των υποχρεώσεων από εμπορική δραστηριότητα που αφορούν απόδοση εμπορικών συμφωνιών).

	<b>2018</b>		
	<b>Ακαθάριστα ποσά στον Ισολογισμό</b>	<b>Συμψηφισμός χρημ/κών υποχρεωσεων</b>	<b>Καθαρά ποσά στον Ισολογισμό</b>
Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	17.953.652	7.696.362	10.257.290
	<b>2017</b>		
Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	21.107.998	5.303.169	15.804.830

**35. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα προς αναφορά από τη λήξη της χρήσης και έπειτα μέχρι και την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΕΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

Κηφισιά, 30 Αυγούστου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &

Διευθύνων Σύμβουλος



Dejan Beko

Α.Δ. 012809849

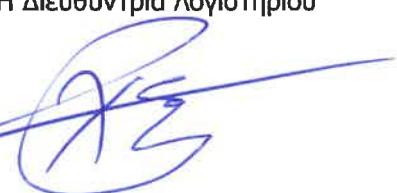
Το Μέλος



Bent Plougmand Andersen

Α.Δ. 206269761

Η Διευθύντρια Λογιστηρίου



Χρυσούλα Σιαμέτη

Α.Δ.Τ. AB 263579

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 0014185 - Α' Τάξης